

ZARZĄDZENIE NR 155/23
BURMISTRZA NASIELSKA

z dnia 12 września 2023 r.

**w sprawie ustalenia wartości nieruchomości dla celów księgowych
oraz wartości nieruchomości nabywanych nieodpłatnie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 203 r. poz. 40, poz. 571, poz. 1463), art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506) oraz art. 28 ust. 1 pkt 1a, ust. 2 ustawy o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, poz. 295), zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wartość nieruchomości dla celów księgowych oraz nabywanych nieodpłatnie na obszarze miasta i Gminy Nasielsk, jako średnią cenę 1 m² gruntów na terenie miasta i gminy Nasielsk.

2. Podstawą ustalenia wartości nieruchomości jest opinia wraz z załącznikiem graficznym sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego dotycząca średnich cen transakcyjnych na obszarze miasta i gminy Nasielsk wg stanu na II kwartał 2023 r. .

3. Opinia, o której mowa w ust. 2 obowiązywać będzie przez okres 5 lat od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 2. Dla nieruchomości nabytych przed dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia, dla których brak jest informacji o ustaleniu wartości nieruchomości stosuje się także opinię o której mowa w § 1 ust. 2.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Nieruchomości oraz Kierownikowi Wydziału Budżetu i Finansów.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NASIELSKA

mgr Bogdan Ruszkowski