

**ZARZĄDZENIE NR 164/19**  
**BURMISTRZA NASIELSKA**

z dnia 7 listopada 2019 r.

**w sprawie przekazania sołectwu Morgi mienia komunalnego do korzystania**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXV/275/17 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Nasielsk z późn. zm., zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Przekazuję do zarządzania na czas nieokreślony sołectwu Morgi nieruchomość położoną w obrębie Morgi, oznaczoną w ewidencji gruntów jako dz. nr 110 o pow. 0,0800 ha, zabudowaną budynkiem dawnej zlewni mleka.

2. Nieruchomość podlegająca przekazaniu, o którym mowa w ust. 1 określona jest na szkicu (mapie) stanowiącej załącznik Nr 1 do zarządzenia.

**§ 2.** Przekazanie i zwrot nieruchomości nastąpi na podstawie protokołu zdawczo- odbiorczego, stanowiącego załącznik nr 2 do zarządzenia.

**§ 3.** Nieruchomość opisaną w § 1 ust. 1 przekazuje się do korzystania, z obowiązkiem jej zwrotu w stanie niepogorszonym na każde wezwanie Gminy.

**§ 4.** Przekazaną nieruchomością w imieniu sołectwa zarządza sołtys sołectwa Morgi.

**§ 5.** 1. Zobowiązuje się mieszkańców sołectwa Morgi do:

- 1) Dbania o należyty stan techniczny przekazanej nieruchomości.
- 2) Utrzymywania czystości i porządku w obrębie przekazanej nieruchomości.
- 3) Dbania o zachowanie przekazanej nieruchomości w stanie niepogorszonym.
- 4) Korzystania z przekazanej nieruchomości z zachowaniem przepisów przeciwpożarowych oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.

2. Zobowiązuje się sołtysa sołectwa Morgi do:

- 1) Nieodpłatnego udostępniania nieruchomości na potrzeby sołectwa zgodnie z jej przeznaczeniem.
- 2) Nadzorowania przestrzegania przez mieszkańców wsi zasad określonych w treści zarządzenia.

**§ 6.** Do kompetencji sołtysa w ramach zwykłego zarządu mieniem należy:


1. nieodpłatne udostępnienie mienia na potrzeby działalności sołectwa;
2. ochrona i zabezpieczenie mienia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem;
3. prowadzenie ewidencji mienia i umów udostępnienia mienia.

**§ 7.** Koszty utrzymania nieruchomości budynkowych określonych w § 1 ust. 1 w zakresie:

1. remontów i modernizacji ponosi gmina,
2. ogrzewania, dostawy energii elektrycznej i wody ponosi gmina,
3. odprowadzania ścieków i wywozu nieczystości stałych ponosi gmina.

**§ 8.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Nieruchomości.

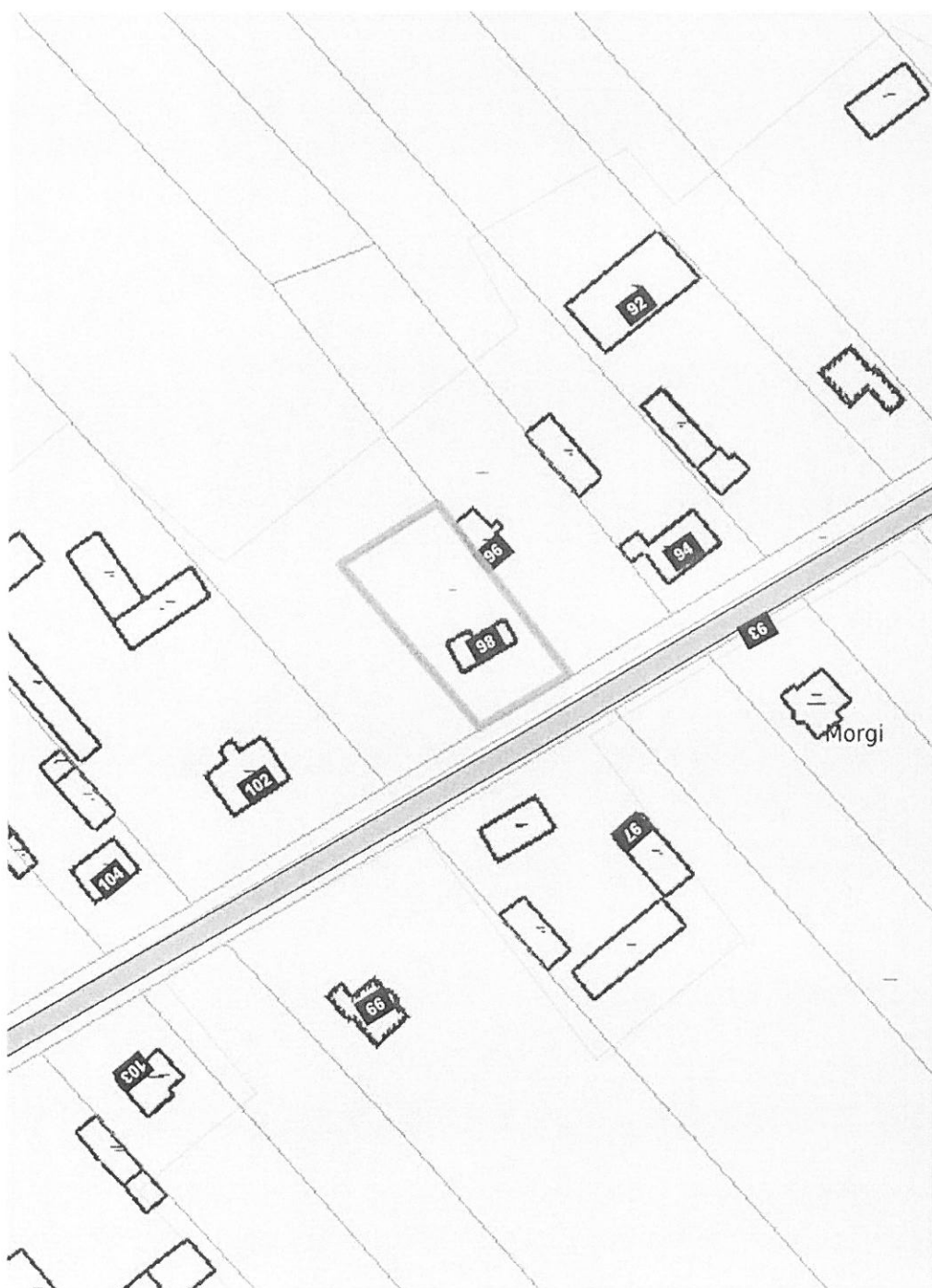
**§ 9.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Kancelaria Radcy Prawnego  
Jacek Niesiwicki w Pultusku  
  
Anna Pogorzelska  
prawnik

**BURMISTRZ**  
  
mgr Bogdan Ruskowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 164/19  
Burmistrza Nasielska  
z dnia 7 listopada 2019 r.

**Szkic graficzny nieruchomości podlegającej przekazaniu**



Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 164/19

Burmistrza Nasielska

z dnia 7 listopada 2019 r.

**Protokół zdawczo- odbiorczy w sprawie przekazania nieruchomości sporządzony w dniu .....**

**Strona przekazująca:**

**Gmina Nasielsk**, 05-190 Nasielsk, ul. Elektronowa 3, reprezentowaną przez:  
Burmistrza Nasielska- Bogdana Ruszkowskiego  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy- Rafała Adamskiego

**Strona przejmująca:**

Sołtys sołectwa Morgi- Barbara Krzeszewska

Rada sołecka wsi w składzie:

Mariusz Kwiatkowski

Krzysztof Chojnacki

Sławomir Murawski

**Przedmiot przekazania:**

Przedmiotem przekazania jest nieruchomość położona w obrębie Morgi, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 110 o pow. 0,0800 ha, stanowiąca własność Gminy Nasielsk.

Działka zabudowana budynkiem dawnej zlewni mleka.  
Nieruchomość nie ogrodzona.  
Instalacje: elektryczna

**Klucze**

Klucze do budynku w posiadaniu sołtysa.

**Przekazujący:**

**Przejmujący:**

**BURMISTRZ**

**mgr Bogdan Ruszkowski**