

**Zarządzenie Nr 52/17
Burmistrza Nasielska
z dnia 23 maja 2017 r.**

**w sprawie ustalenia wartości nieruchomości dla celów księgowych
oraz wartości nieruchomości nabywanych nieodpłatnie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz art. 28 ust. 1 pkt 1a/ art. 4 ust. 1 i 4 ustawy o rachunkowości (Dz. U. z 2016 r. poz. 1047 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przyjmuję się opinię sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego dotyczącą średnich cen transakcyjnych z uwzględnieniem średnich szacunkowych wartości rynkowych gruntu na obszarze miasta i gminy Nasielsk wraz z załącznikiem mapowym, jako wykaz średnich cen wartości rynkowych nieruchomości położonych na terenie Gminy Nasielsk.
2. Wykaz, o którym mowa w pkt. 1 ma zastosowanie do nieruchomości nabywanych w drodze nieodpłatnego nabycia oraz ustalania wartości nieruchomości dla celów księgowych.
3. Aktualizacja średnich cen transakcyjnych dokonuje się nie rzadziej niż raz na 4 lata.

§ 2

Dla nieruchomości nabytych przed dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia, dla których brak jest informacji o ustaleniu wartości nieruchomości przyjmuje się:

- 8 zł/ m² gruntu na terenie miasta Nasielska
- 4 zł/ m² gruntu na terenie wiejskim.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Nieruchomości oraz Kierownikowi Wydziału Budżetu i Finansów.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Bogdan Ruszkowski