

Zarządzenie Nr 115/17
Burmistrza Nasielska
z dnia 29 sierpnia 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego
oraz sporządzenia wykazu nieruchomości położonej w obrębie miasta Nasielska**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust.1, 25 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXV/274/17 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości, zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do podmiotów zajmujących się wytwarzaniem lub dystrybucją energii elektrycznej, nieruchomość gruntową położoną w obrębie miasta Nasielska, oznaczoną w ewidencji gruntów jako dz. nr 681/1 o pow. 0,0062 ha, objętą księgą wieczystą KW OS1U/00021810/0.
2. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego obejmujący nieruchomość, o której mowa w § 1 ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Bogdan Ruszkowski

Kancelaria Burmistrza Miasta Nasielska
ul. Wolności 10, 14-100 Nasielsk
Moiłka Pałaj - Ruszkowska
prawnik

ZPN.6840.5.2017.1.AS

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXV/274/17 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości, podaje do publicznej wiadomości

w y k a z
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży
w trybie przetargu ustnego ograniczonego

Położenie	miasto Nasielsk
Numer działki	681/1
Pow. działki	62 m ²
Numer KW	OS1U/00021810/0
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość znajduje się na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nasielsk, uchwalone Uchwałą Nr LIII/394/10 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 10.11.2011 r. sytuuje położenie nieruchomości w kompleksie oznaczonym jako MU- skupiska istniejącej zabudowy mieszkaniowo- usługowej, uzupełnienia, modernizacja oraz przekształcenia.
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w centralnej części miasta lecz nie przylega do głównych ciągów komunikacyjnych. Działka przylega bezpośrednio do ul. Składowej a jej kształt i powierzchnia działki są takie aby zapewnić dostęp do zlokalizowanej na niej budynku stacji. Przedmiotowa działka jest zabudowana prefabrykowanym budynkiem stacji transformatorowej. Uzbrojenie terenu: wodociąg, energia elektryczna, kanalizacja sanitarna. W pobliżu sieć gazowa. Dojazd: ulica utwardzona trylinką i nawierzchnią asfaltową - słabej jakości. Przedmiotem jest sprzedaży jest działka, na której znajdują się nanieśienia nie należące do części składowych, które są nakładami przedsiębiorstwa energetycznego i wchodzą w skład przedsiębiorstwa Energa Operator S.A.
Cena nieruchomości	7 400,00 złotych. Cena gruntu zostanie opodatkowana podatkiem VAT.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nasielsku na okres 21 dni tj. **od dnia 31.08.2017 r. do dnia 21.09.2017 r.**

BURMISTRZ

mgr Bogdan Ruszkowski