

**Zarządzenie Nr 90/14  
Burmistrza Nasielska  
z dnia 5 sierpnia 2014 r.**

**w sprawie dzierżawy lokalu oraz ustalenia miesięcznej stawki czynszu dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 ze zm.) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz.518 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

1. Wyznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat lokal użytkowy o pow. 50,00 m<sup>2</sup> zlokalizowany w budynku położonym w mieście Nasielsku, przy ul. Warszawskiej 12.
2. Ustalam **miesięczną stawkę netto za dzierżawę** lokalu, o którym mowa w § 1 pkt 1 w wysokości- 700,00 zł (słownie siedemset złotych).
3. Do kwoty określonej w § 1 ust. 2 zostanie naliczony należny podatek VAT.
4. Wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do wydzierżawienia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
5. Określona stawka ma zastosowanie do ustalenia ceny wywoławczej stawki w przypadku trybu przetargowego jak i do ustalenia stawki w trybie bezprzetargowym.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Nieruchomości.

**§ 3**

Traci moc Zarządzenie Nr 9/14 Burmistrza Nasielska z dnia 03.02.2014 r. w sprawie dzierżawy na okres 3 lat lokalu użytkowego oraz ustalenia miesięcznej stawki czynszu dzierżawy.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Bogdan Ruszkowski**

Załącznik  
do Zarządzenia Burmistrza Nasielska Nr 90/14  
z dnia 5 sierpnia 2014 r.

Nasielsk, dnia 05.08.2014 r.

ZPN.6845.2.1.2014

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 poz.518 ze zm.) oraz Zarządzenia Burmistrza Nasielska Nr 90/14 z dnia 5 sierpnia 2014 r., w sprawie dzierżawy na okres do 3 lat lokalu użytkowego oraz ustalenia miesięcznej stawki czynszu dzierżawy, podaję do publicznej wiadomości

**wykaz**  
**lokalu użytkowego przeznaczonego do wydzierżawienia**

<b>Położenie</b>	Nasielsk, ul. Warszawska 12
<b>Powierzchnia dzierżawy</b>	50,00 m <sup>2</sup>
<b>Opis</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Przedmiotem dzierżawy jest lokal użytkowy na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo- usługowej</li><li>• Stawka miesięcznego czynszu dzierżawy netto wynosi 700,00 złotych . Do czynszu należy doliczyć należny podatek VAT.</li></ul>

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 05.08.2014 r. do 25.08.2014 r.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Bogdan Ruskowski