



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY  
W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM

• tel.: 22 775 34 61

• sekretariat.psse.nowydwormaz@sanepid.gov.pl

• ul. Chemików 6,  
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

ZNS.7040.1.18.1.2024.PS

3436124

Nowy Dwór Maz., 16. 07. 2024

URZĄD MIEJSKI W NASIELSKU

Wpłynęło dnia **18. 07. 2024**

Nr 4023 zał. PP

BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

Burmistrz Gminy Nasielsk

ul. Elektronowa 3

05-190 Nasielsk

### OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), art. 1 pkt 1 oraz art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Mazowieckim

#### nie stwierdza

konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie dwóch studni głębinowych Nr 1 i Nr 2 na działce nr 1996/4 oraz wodociągu magistralnego doprowadzającego wodę od stacji uzdatniania wody do istniejących przewodów rurociągowych rozdzielczych zlokalizowanego na działkach nr 1996/4, 1996/5, 1930/1 w obrębie miasta Nasielsk**

### UZASADNIENIE

Burmistrz Gminy Nasielsk rozpatrując wniosek Gminy Nasielsk w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie dwóch studni głębinowych Nr 1 i Nr 2 na działce nr 1996/4 oraz wodociągu magistralnego doprowadzającego wodę od stacji uzdatniania wody do istniejących przewodów rurociągowych rozdzielczych zlokalizowanego na działkach nr 1996/4, 1996/5, 1930/1 w obrębie miasta Nasielsk, pismem nr ŚROW.6220.11.2024.IB.5 z dnia 25.06.2024 r. (data wpływu 27.06.2024

r.), zwrócił się z prośbą o wydanie opinii o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Do wniosku o wydanie opinii dołączone zostały:

1. wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 13 czerwca 2024r.
2. karta informacyjna przedsięwzięcia w formie elektronicznej
3. kopia zaświadczenia o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 20 czerwca 2024 r. znak ZPN.6727.2.181.2024.KB

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 71 oraz § 3 ust. 1 pkt 73 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) przedmiotowe przedsięwzięcie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje wykonanie na bazie projektowanych otworów studziennych Nr 1 i Nr 2 studni głębinowych, tj. montaż obudowy studziennej typu „LANGE” i pompy służącej do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, o zdolności poboru do 50 m<sup>3</sup>/h każda. Otwory studzienne wykonane zostaną do głębokości 36 m p.p.t. Projektowane studnie Nr 1 i Nr 2 zlokalizowane będą na działce nr ewid. 1996/4 w obrębie miasto Nasielsk, gmina m. Nasielsk, powiat nowodworski. Wykonany zostanie również wodociąg magistralny o średnicy 160 mm i długości około 535 m, doprowadzający wodę od projektowanej stacji uzdatniania wody do istniejących przewodów rurociągowych rozdzielczych. Wodociąg zlokalizowany będzie na działkach nr 1996/4, 1996/5, 1930/1 w obrębie miasto Nasielsk, gmina m. Nasielsk, powiat nowodworski. Przedsięwzięcie obejmuje również budowę na działce nr 1996/4 budynku stacji uzdatniania wody (murowany, wolnostojący o powierzchni zabudowy około 160 m<sup>2</sup>), dobranie układu technologicznego uzdatniania wody, budowę trzech zbiorników retencyjnych naziemnych o pojemności około 150 m<sup>3</sup> każdy, instalację odstojnika wód popłucznych o pojemności około 30 m<sup>3</sup>, zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe, wykonanie rurociągów sanitarnych oraz paneli fotowoltaicznych. Wody popłuczne odprowadzane będą projektowanym rurociągiem do gminnej kanalizacji sanitarnej na działce nr 1930/1. Obecnie na terenie działki 1996/4 znajduje się nieużytkowany budynek, ogrodzenie oraz słup elektroenergetyczny. W bezpośrednim sąsiedztwie działki znajduje się doga gminna oraz pola uprawne. Celem planowanej inwestycji jest zapewnienie dostaw wody o jakości odpowiadającej wymaganiom rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. 2017, poz. 2294). Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wjazd i wyjazd z terenu ujęcia odbywał się będzie

z istniejącej drogi gminnej - działka nr 1996/5. Dla studni Nr 1 i Nr 2 projektuje się zafiltrowanie warstwy wodonośnej od 25 do 36 m p.p.t. Woda pobierana będzie z dolnej warstwy wodonośnej od 25 do 36 m p.p.t. Przy ustalonej wydajności eksploatacyjnej  $Q_e = 50,0 \text{ m}^3/\text{h}$ , depresja wynosi  $S = 3,0 \text{ m}$ . Zapotrzebowanie na wodę wynosi  $50 \text{ m}^3/\text{h}$ . Przewidywany teoretyczny zasięg leja depresji  $R$  dla projektowanej studni Nr 1 i Nr 2 może wynosić 155 m, przy depresji  $S=3,0 \text{ m}$  i  $Q_e = 50 \text{ m}^3/\text{h}$ . Studnie pracowały będą pojedynczo, naprzemiennie. Zdolność poboru wody przez pompę w każdej studni wynosi  $50 \text{ m}^3/\text{h}$ . Warstwa wodonośna eksploatowana na ujęciu występuje na głębokości około 25,0 m p.p.t. Projektowane studnie zlokalizowane będą w odległości około 8,3 m od siebie. Powierzchnia terenu stale zajętego przez każdą z planowanych do wykonania studni wraz z ich obudową typu „Lange” wyniesie około  $3,0 \text{ m}^2$ . Przedmiotowa działka porośnięta jest drzewami. Inwestycja wymaga wycinki około 25 drzew. Na działce 1930/1 zostanie wpięty do istniejącego wodociągu rozdzielczego. Zaprojektowano wodociąg z rur PE o średnicy 160 mm i długości około 535 m. Wodociąg jest inwestycją o charakterze liniowym. Inwestycja nie zajmuje określonej powierzchni działek oraz nie powoduje uszczuplenia terenów zielonych. Wodociąg zlokalizowany będzie pod powierzchnią terenu na głębokości około 1,50 m do 2,0 m. W bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia, w zasięgu oddziaływania, znajdują się drogi gminne, pola uprawne, a przy wpięciu wodociągu do istniejącej sieci rozdzielczej zabudowa mieszkaniowa. Na bazie projektowanych otworów studziennych Nr 1 i Nr 2 zostaną wykonane urządzenia wodne służące do poboru wód podziemnych (zainstalowanie pompy głębinowej oraz obudowy studziennej). Pompa wyposażona będzie w urządzenie kontrolno - zabezpieczające, w celu zabezpieczenia przed przeciążeniem, suchobiegiem oraz uszkodzeniem silnika. W studniach głębinowych zostaną zainstalowane pompy o zdolności poboru wody  $50 \text{ m}^3/\text{h}$ . Dobrano nowoczesne pompy głębinowe o następującej charakterystyce technicznej: silnik 50 Hz, 3x400 V; zawór zwrotny; przyłącze kołnierzowe G3” lub DN100; uszczelnienie wału silnika: węgiel krzemowy / ceramika; materiały: korpus - żeliwo, korpus środkowy – żeliwo, wirniki; mosiądz, wał, sprzęgło i elementy złączne - stal nierdzewna, łożyska pompy – guma; silnik z przewodem zasilającymi; silniki są silnikami mokrymi i przewajany; silnik wypełniony mieszaniną wody i glikolu; pompa wyposażona w osłony przeciwpiaaskowe; pompa z płaszczem przyspieszającym krótkim ze stali nierdzewnej (jeśli będzie wymagana), zakładany w czasie instalacji pompy w studni; w zestawie urządzenie zabezpieczające – sterujące – przeznaczone do zabezpieczania pracy trójfazowych asynchronicznych silników elektrycznych. W studni wykonana zostanie obudowa studni typu „Lange” wraz z orurowaniem oraz armaturą odcinającą i pomiarową. Obudowa wykonana z laminatu poliestrowego na podstawie

o konstrukcji stalowej w osłonie z laminatu poliestrowo-szklanego. Obudowa wyposażona jest w komplet armatury i urządzeń pomiarowych, w skład których wchodzi: głowica studni, wodomierz śrubowy, przepustnica zaporowa bezkołnierзова z dźwignią ręczną, zawór zwrotny bezkołnierзовy, ciśnieniomierz oraz kurek do poboru próbek wody. Pokrywa obudowy wyposażona jest w wentylację, urządzenie do ogrzewania w wypadku postoju pompy głębinowej, skrzynkę elektryczną do przyłączenia kabli zasilających i sterowniczych oraz w zamek zabezpieczający obudowę przed osobami postronnymi. Zastosowana obudowa zapewnia dogodny dostęp do całości armatury z powierzchni terenu, bezpieczeństwo pracowników w czasie zapuszczania i wyjmowania pompy, utrzymanie czystości wewnątrz oraz uniemożliwia przedostawanie się wody opadowej i gruntowej do wnętrza obudowy. Obudowę należy posadowić na wylewce z betonu B15 grubości, co najmniej 10 cm. Planuje się zastosowanie metody udarowej bez użycia płuczki wiertniczej. Sposób wykonania będzie polegał na odwierceniu otworu jedną średnicą: w rurach osłonowych o  $\varnothing 24''$  do 36 m p.p.t. Dopuszcza się możliwość zastosowania pomocniczych rur osłonowych o średnicy większej niż  $\varnothing 24''$ . Po odwierceniu otwór należy zafiltrować i obsypać obsypką do stropu pyłów powyżej części czynnej filtra. Od wierzchu do 10,5 m p.p.t. należy użyć kompaktynu w celu izolacji rury nadfiltrowej od powierzchni terenu i odtworzenia przewiercanych wyżej utworów spoistych. Filtr powinien być wykonany z tworzywa PVC-U średnica zewnętrzna 330 mm. Długość części czynnej powinna wynosić 7 m, długość rury podfiltrowej 4 m, rurę nadfiltrową należy wyprowadzić 0,5 m powyżej powierzchni terenu. Należy zastosować perforację rury filtrowej oraz siatkę filtracyjną nr 10 dobraną do granulacji warstwy wodonośnej. Dla piasków grubych i żwirów przewiduje się zastosowanie obsypki o średnicy ziaren 1,0-2,0 mm. Wodociąg częściowo wykonany będzie bezwykopowo metodą przewiertu sterowanego. W pozostałych przypadkach wykopy otwarte wykonane będą mechanicznie, natomiast w miejscach, w których niemożliwe jest zastosowanie koparki oraz przy zbliżeniach z istniejącym uzbrojeniem podziemnym ręcznie z zachowaniem ostrożności. Wykopy będą solidnie zasypane z ich warstwowym zagęszczeniem. W trakcie prac budowlanych wystąpią uciążliwości związane z emisją hałasu oraz emisją spalin. Spowodowane będą pracą ciężkiego sprzętu na terenie budowy. W trakcie realizacji przedsięwzięcia zastosowane zostaną nowoczesne rozwiązania techniczne i technologiczne. Oddziaływanie to będzie krótkoterminowe i ustanie po zakończeniu prac. Inwestycja nie spowoduje istotnego naruszenia norm ochrony środowiska, poza stosunkowo niewielkimi i okresowymi uciążliwościami związanymi z jej budową. Woda wykorzystywana na terenie budowy będzie pochodziła z wodociągu gminnego. Miejsce lokalizacji zaplecza socjalnego budowy, bazy transportowej,

składu materiałów budowlanych i tymczasowego gromadzenia odpadów oraz miejsca deponowania mas ziemnych i wierzchniej warstwy gleby zlokalizowane będzie na terenie przedmiotowej działki. Zaplecze budowy będzie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni. Należy utrzymywać w czystości teren zajęty na czas realizacji inwestycji oraz teren wokół inwestycji. Sposoby magazynowania poszczególnych materiałów i wyrobów budowlanych zależą od ich wrażliwości na wpływy atmosferyczne (temperatura, nasłonecznienie, powietrze itp.), dlatego na placu budowy urządzi się składowiska otwarte lub półzamknięte. Po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. Na etapie realizacji inwestycji będą występowały krótkotrwałe uciążliwości wynikające z emisji hałasu przez pracujące urządzenia budowlane oraz pojazdy obsługujące budowę. Nie ma praktycznie możliwości stosowania zabezpieczeń akustycznych w fazie budowy. Jedyną możliwością ograniczania emisji hałasu w czasie budowy polega na stosowaniu nowoczesnych maszyn o niskiej emisji hałasu do środowiska i w nienagannym stanie technicznym. Dla etapu realizacji inwestycji podstawowym sposobem ograniczenia hałasu będzie prowadzenie prac budowlanych w porze dziennej przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie, co spowoduje, że prace te nie będą wpływały na warunki akustyczne w środowisku. Zmiana klimatu akustycznego będzie jednak miała charakter czasowy (na czas prowadzenia robót), nie kumulujący się w środowisku i lokalizujący się wokół raczej skupionego placu robót. Ruch maszyn budowlanych i samochodów będzie się odbywał tylko w porze dnia (6.00÷22.00). Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się istotnego oddziaływania na środowisko związanego z emisją hałasu, zanieczyszczeniami do powietrza oraz powstaniem odpadów i ścieków. Eksploatacja ujęcia odbywa się za pomocą pompy głębinowej o napędzie elektrycznym. Eksploatacja taka wyklucza powstawanie hałasu (pompa głębinowa jest w zasadzie niesłyszalna z powierzchni terenu) oraz zanieczyszczeń do powietrza (brak napędu spalinowego). Użytkowanie urządzenia wodnego nie powoduje powstania żadnych odpadów. Wodociąg przebiegał będzie pod powierzchnią terenu i przesyłał będzie wodę czystą. Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do realizacji poza obszarami chronionymi, w tym poza obszarami Natura 2000 (najbliższy obszar Natura 2000 znajduje się w odległości około 6,4 km od inwestycji), a także poza obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk i siedlisk przyrodniczych objętych ochroną. W zasięgu teoretycznego leja depresji przedmiotowych studni ( $R=155$  m) nie ma innych czynnych ujęć wód podziemnych. W promieniu 500 m od projektowanego ujęcia również nie ma innych ujęć bazujących na czwartorzędowej warstwie wodonośnej. W związku z tym nie przewiduje się

skumulowanych oddziaływań. Źródło emisji stanowią będą okresowo samochody przyjeżdżające na teren inwestycji. Eksploatacja pojazdów powoduje emisję zanieczyszczeń odprowadzanych do powietrza wraz ze spalinami. Należy sądzić, iż wpływ ruchu pojazdów, związanych z funkcjonowaniem ujęcia, na stan zanieczyszczenia powietrza będzie znikomy. Stanowi o tym stosunkowo małe natężenie ruchu i niewielka liczba pojazdów przyjeżdżających na teren ujęcia. Wzmożony transport nastąpi jedynie podczas etapu budowy przedsięwzięcia, jednakże sprzęt pracujący na budowie będzie spełniał określone normy dotyczące emisji spalin z silników, nie przekraczających dla niego norm technicznych. Ze względu na znikomą emisję gazów cieplarnianych, spowodowaną jedynie ruchem pojazdów, przyjeżdżających okresowo na teren przedsięwzięcia, nie przewiduje się wprowadzenia szczególnej zieleni izolacyjnej oraz zmiany sposobu użytkowania terenu. Na obszarze inwestycji nie występują tereny podmokłe, które wymagałyby ochrony. Ścieki bytowe z zaplecza budowy będą odprowadzane do szczelnego zbiornika bezodpływowego i wywożone przez uprawnione podmioty. Ścieki socjalno – bytowe z terenu stacji odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego i wywożone przez uprawnione podmioty. Podczas prac budowlanych oraz montażowych, a także podczas eksploatacji studni nie będą powstawały ścieki technologiczne. Wody opadowe z terenu ujęcia odprowadzane będą powierzchniowo. Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Odpady powstające w trakcie realizacji inwestycji będą selektywnie gromadzone, a następnie wywożone przez podmioty posiadające odpowiednie uprawnienia.

Projektowana studnia nie wpłynie negatywnie na stan środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak na wstępie.

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY  
w Nowym Dworze Mazowieckim  
Arkadiusz Chelstowski

Otrzymuje:

- 1) Adresat
- 2) a/a

Do wiadomości:

- 1) Gmina Nasielsk  
Ul. Elektronowa 3  
05 – 190 Nasielsk