

ZARZĄDZENIE NR 172/24
BURMISTRZA NASIELSKA

z dnia 21 listopada 2024 r.

**w sprawie waloryzacji opłaty przekształceniowej za przekształcenie prawa użytkowanie wieczystego
w prawo własności nieruchomości gruntowych zabudowanych na cele mieszkaniowe,
stanowiących poprzednio własność Gminy Nasielsk**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572), art. 5 i art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, 1222) i art. 10 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2024 r. poz. 386, 1635), zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na dokonanie waloryzacji opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych zabudowanych na cele mieszkaniowe, stanowiących poprzednio własność Gminy Nasielsk. Waloryzacją zostaną objęte opłaty przekształceniowe za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, które nastąpiło na dzień 1 stycznia 2019 r.

2. Waloryzacja zostanie przeprowadzona przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług w wysokości 141,68 %, wyliczonego metodą nawiązań łańcuchowych, na podstawie wskaźników ogłoszonych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, za okres 2019-2023 r.

3. Zwaloryzowane opłaty przekształceniowe obowiązywać będą od 1 stycznia 2025 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NASIELSKA

mgr Radosław Kasiak