

Nasielsk, dnia 22 listopada 2024r.

ŚROW.6220.18.2024.IB.18

## POSTANOWIENIE Nr 98/2024

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572), w związku z art. 63 ust. 1 i 4, a także art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2024r., poz. 1112, zwanej dalej „ustawą ooś”), po rozpatrzeniu wniosku AG GAZ Piotr Kęciński z siedzibą w Zaborzu, reprezentowanego przez pełnomocnika – w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

### postanawiam

- I. nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: **„Budowa stacji tankowania paliw płynnych i gazu LPG z dwustanowiskową myjnią samochodów z kontenerem technicznym na działkach nr 431/2 i 433/2 w miejscowości Psucin gmina Nasielsk”**.
- II. ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z zapisami art. 66 ustawy ooś.

### UZASADNIENIE

W dniu 2 sierpnia 2024r. do Burmistrza Nasielska wpłynął wniosek z dnia 01 sierpnia 2024r. AG GAZ Piotr Kęciński, z siedzibą w Zaborzu, gm. Nasielsk, reprezentowanego przez pełnomocnika – o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Przedmiotowy wniosek spełniał wymagania art. 74 ust. 1 ustawy ooś.

Przystępując do rozpatrzenia wniosku, na podstawie charakterystyki planowanego zadania zawartej w karcie informacyjnej załączonej do wniosku, dokonano kwalifikacji inwestycji odnośnie zaliczenia jej do odpowiedniej grupy przedsięwzięć. Stwierdzono, że planowane zadanie wpisuje się w treść § 3 ust. 1 pkt 34 oraz pkt. 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz.1839), czyli zaliczane jest do inwestycji, dla którego obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

Z uwagi na powyższe pismem z dnia 21 sierpnia 2024r. Burmistrz Nasielska zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla planowanego zadania, realizując tym samym dyspozycję art. 64 ustawy ooś.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Mazowieckim dnia 16 września 2024r. wydał opinię sanitarną znak ZNS.7040.1.25.1.2024.PS w której stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 8 października 2024r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie, po uzupełnieniu informacji do karty informacyjnej przedsięwzięcia na wezwanie ww. organu przy piśmie z dnia 17 września 2024r., opinią znak WC.ZZŚ.4901.166.2024.AC stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia odpowiednich warunków i wymagań w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem z dnia 24 października 2024r. znak WOOŚ-I.4220.1112.2024.IP, wyraził stanowisko, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał niezbędne do zastosowania przez inwestora warunki dotyczące realizacji i eksploatacji planowanego zamierzenia.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów i uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy *oś*, Burmistrz Nasielska nakłada na Inwestora niniejszym postanowieniem obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz określa zakres raportu, tak jak ma to miejsce w sentencji postanowienia, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

#### **1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

##### **a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:**

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie stacji paliw płynnych wraz z realizacją 2 stanowiskowej bezdotykowej myjni samochodowej. Projektowana stacja paliw prowadzić będzie sprzedaż detaliczną paliw płynnych: benzyn i oleju napędowego oraz gazu LPG. W ramach planowanej Inwestycji przewiduje się również realizację 2 stanowiskowej bezdotykowej myjni samochodowej. W budynku stacji prowadzona będzie obsługa kasowa. W obiekcie zaplanowano również sklep w którym będzie można nabyć podstawowe artykuły spożywcze (przekąski, słodycze, napoje, papierosy) oraz artykuły motoryzacyjne (oleje, płyny do szyb, kosmetyki samochodowe). W pawilonie sklepowym sprzedawane będą produkty w szczelnych, jednostkowych opakowaniach, które zapobiegają rozprzestrzenianiu się i przenikaniu zapachów.

Budynek obsługi stacji

wyposażony będzie w niezbędne instalacje: elektryczną, ciepłą, wodno – kanalizacyjną oraz zaplecze socjalne z węzłem sanitarnym.

W ramach planowanej Inwestycji zrealizowane zostaną :

- budynek obsługi stacji o powierzchni 99 m<sup>2</sup>,
- zadaszenie (wiata) nad stanowiskami tankowania o powierzchni 91 m<sup>2</sup>,
- 2 stanowiskowa myjnia samochodowa, bezdotykowa o powierzchni 116 m<sup>2</sup>,
- podziemny zbiornik paliw, czterokomorowy o pojemności 60 m<sup>3</sup>,
- studzienka centralnego zlewu,
- 2 dystrybutory paliw, 8 wężowe o wydajności do 40 l/min,
- 1 dystrybutor LPG,
- zbiornik podziemny gazu LPG o pojemności 9,2 m<sup>3</sup>,
- zbiornik naziemny gazu propan-butan o pojemności 4,85 m<sup>3</sup>
- parking – łącznie 9 mp,

Ponadto w ramach prac realizacyjnych przewidziano:

- wykonanie sieci i instalacji technologicznej,
- wykonanie kanalizacji deszczowej wraz z separatorem ropopochodnych i zbiornikiem retencyjno – odparowującym o pojemności czynnej 36 m<sup>3</sup>,
- wykonanie przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki socjalno - bytowe do podziemnego zbiornika (szamba) o pojemności 10 m<sup>3</sup>,
- wykonanie kanalizacji odprowadzającej ścieki technologiczne z myjni poprzez separator ropopochodnych do podziemnego, szczelnego zbiornika o pojemności 10 m<sup>3</sup>
- wykonanie sieci i instalacji elektroenergetycznych,
- wykonanie oświetlenia terenu,
- wykonanie dróg i parkingów wewnętrznych,
- wykonanie zjazdów z drogi publicznej.

Planowana Stacja paliw oraz myjnia samochodowa funkcjonować będą 24 h/dobę, 7 dni w tygodniu.

Stacja paliw wraz z infrastrukturą obejmie swoim zasięgiem część działek o nr ewid.: 431/2 i 433/2 obręb 49 Psucin. Parcela dotychczas wykorzystywana była rolniczo (częściowo nieużytek). Obecnie brak jest zabudowy w obrębie terenu przedsięwzięcia.

Bilans terenu:

- Powierzchnia całkowita działek nr 431/2 i 433/2 - 8 061,00 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia terenu objęta opracowaniem - 3 670,00 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia zabudowy w tym: - 306,00 m<sup>2</sup>,  
     wiata nad dystrybutorami - 91,00 m<sup>2</sup>  
     budynek obsługi stacji - 99,00 m<sup>2</sup>  
     myjnia - 116,00 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia utwardzona - 1 460,00 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia biologicznie czynna - 1 904,00 m<sup>2</sup>

Bezpośrednie otoczenie parceli stanowią:

- od strony zachodniej - droga powiatowa/ulica Warszawska, za drogą nieużytki porośnięte młodymi samosiewami drzew,
- od strony wschodniej, południowej i północnej – grunty oznaczone w ewidencji jako tereny rolne i nieużytki,

Obsługę komunikacyjną dla projektowanego przedsięwzięcia zapewnić będzie wjazd/wyjazd zaplanowany od strony zachodniej z drogi powiatowej.

Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości około 180 m od terenu planowanej inwestycji w kierunku północno-zachodnim.

Działka inwestycyjna nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

**b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedsięwzięciem zrealizowanym znajdującym się w bezpośrednim sąsiedztwie z terenem inwestycyjnym jest droga powiatowa. Generowane przez przedmiotową inwestycję oddziaływania kumulować się będą z istniejącymi oddziaływaniami ciągu komunikacyjnego. Jednakże, przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wykaże ewentualne oddziaływanie przedsięwzięcia.

**c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:**

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby przedmiotowa inwestycja wpłynęła znacząco na stopień bioróżnorodności terenu objętego zakresem przewidzianych prac budowlanych.

Etap realizacji polegać będzie na budowie obiektu stacyjnego i myjni oraz niezbędnych przyłączy i infrastruktury technicznej potrzebnych do ich prawidłowego funkcjonowania. Przy realizacji prac objętych projektem wykorzystane zostaną stalowe konstrukcje, płyty warstwowe, beton i elementy betonowe niewielkie ilości kruszyw, a także wody. Zapotrzebowanie na wodę i energię elektryczną realizowane będzie z projektowanego docelowo przyłącza wodociągowego i elektrycznego.

Na etapie funkcjonowania Inwestycji przewiduje się następujące zapotrzebowanie na wodę:

- do celów socjalno – bytowych – 0,7 m<sup>3</sup>/dobę,
- do celów technologicznych (mycie pojazdów) – 6,5 m<sup>3</sup>/dobę
- do celów p.poz. – 10 l/s.

Przewiduje się zapewnienie energii elektrycznej dla potrzeb funkcjonowania wszystkich obiektów z projektowanego przyłącza elektrycznego zasilanego z sieci. Zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi 41 600 kWh/rok. Energia elektryczna wykorzystywana będzie nie tylko do oświetlenia obiektu, ale również do zasilenia dystrybutorów oraz wiaty nad dystrybutorami i podświetlenia pylonu cenowego.

Na potrzeby ogrzewania obiektów i przygotowania ciepłej wody w myjni planuje się wykorzystanie 2 kotłów grzewczych zasilanych gazem propan - butan.

**d) emisji i występowania innych uciążliwości:**

W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia źródłami emisji pyłu i spalin do powietrza będzie praca sprzętu budowlanego oraz ruch pojazdów dowożących materiały budowlane. Emisja substancji zanieczyszczających powietrze w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała jedynie charakter okresowy, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac.

Podczas prowadzenia prac budowlanych będzie miało miejsce także krótkotrwale i okresowe obciążenie emisją hałasu spowodowaną pracą mechanicznego sprzętu specjalistycznego oraz środkami transportu. Prace te charakteryzować się będą bezpośrednim i krótkoterminowym oddziaływaniem w stosunku do terenu, na którym będą one realizowane.

W celu ochrony środowiska gruntowo - wodnego podczas prowadzenia prac budowlanych w rejonie przedsięwzięcia zastosowane zostaną odpowiednie środki organizacyjne i techniczne dotyczące lokalizacji zaplecza budowy, jego zagospodarowania oraz wyposażenia. Dodatkowo inwestor będzie używać sprzętu sprawnego technicznie co zapewni zabezpieczenie gruntu i wód przed wyciekami paliw.

W trakcie eksploatacji inwestycji powstawać będzie:

emisja hałasu, której źródłem będą: pojazdy osobowe, dostawcze i ciężarowe (w tym dostawa paliw) przejeżdżające po terenie inwestycji i korzystające z usług stacji paliw płynnych oraz myjni, praca dystrybutorów w czasie tankowania paliw, klimatyzatory i wentylatory dachowe.

- emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą: proces przeładunku i dystrybucji paliw (odpowietrzanie podziemnych zbiorników, dystrybutory wieloproduktowe), samochody poruszające się po terenie inwestycji oraz samochody zatrzymujące się na miejscach postojowych, spalanie paliwa na potrzeby grzewcze obiektu stacyjnego oraz ciepłej wody użytkowej na potrzeby myjni.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko umożliwi dokładne określenie emisji i występowania innych uciążliwości.

**e) ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:**

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. 2016 poz. 138).

Etap funkcjonowania stacji paliw może stanowić dwojakiego rodzaju zagrożenia dla środowiska:

- zagrożenia zwykle, powstające podczas bezawaryjnego funkcjonowania stacji paliw,
- zagrożenia nadzwyczajne, powstające przypadkowo w wyniku awarii lub uszkodzenia obiektu czy też poszczególnych urządzeń.

Na stacji paliw – w części dotyczącej zespołu gazu płynnego LPG, zagrożenie środowiska wystąpić jedynie może w trakcie pożaru stacji i wybuchu mieszanki powietrza z propan-butanem. W przypadku zaistnienia takiego zdarzenia nie prognozuje się toksycznego skażenia otaczającego środowiska (z uwagi na własności substancji), a jedynie skutki mechaniczne i ogniowe pożaru lub wybuchu.

Stacja paliw, z uwagi na rodzaj dystrybuowanych produktów należy do obiektów mogących spowodować nadzwyczajne zagrożenie środowiska. Zagrożenie to może wystąpić podczas:

- wybuchu mieszaniny par paliwa z powietrzem;
- pożaru stacji paliw;
- rozlewu produktów naftowych.

Zagrożenie powstania pożaru stacji paliw, czy też wybuchu mieszanin par benzyn lub gazu propan-butan – z powietrzem, może nastąpić na skutek:

- rozszczelnienia komór autocysterny lub zbiornika;
- awarii zaworów w instalacji paliwowej lub autocysternie;
- pęknięcia przewodu spustowego autocysterna - zbiornik.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych czy budowlanych.

**f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:**

Przewiduje się, iż prace budowlane na etapie realizacji Inwestycji zlecone zostaną usługodawcy zewnętrznemu. Posiadaczem odpadów będzie ich wytwórca (wykonawca). W fazie realizacji Inwestycji obowiązki wynikające z Ustawy o odpadach spoczywać więc będą na Wykonawcy, który będzie odpowiedzialny za zagospodarowanie odpadów powstających w trakcie budowy przedsięwzięcia poprzez ich maksymalne wykorzystanie lub przekazanie specjalistycznym firmom w celu ich odzysku lub unieszkodliwiania.

W fazie realizacji inwestycji przewiduje się powstawanie następujących rodzajów odpadów zakwalifikowanych wg Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2020, poz.10):

Lp.	Kod odpadów	Rodzaje odpadów	Ilość Mg/rok
1	15 01 03	Opakowania z drewna	0,2
2	15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	0,15
3	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	0,02
4	17 02 03	Tworzywa sztuczne	0,1
5	17 04 05	Żelazo i stal	0,05
6	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,1
7	17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	360
8	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione 17 06 01 i 17 06 03	0,15
9	17 08 02	Materiały budowlane zawierające gips inne niż wymienione w 17 08 01	0,1
10	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	0,5

Przed rozpoczęciem prac ziemnych związanych z realizacją Inwestycji wierzchnia warstwa ziemi z pokrywą roślinną (najbardziej urodzajna) zostanie zdjęta i zdeponowana na odkład w obrębie placu budowy. Ziemia ta zostanie wykorzystana do utworzenia nawierzchni zielonych. W wyniku prac realizacyjnych przewiduje się powstanie nadmiaru mas ziemnych, który zostanie wywieziony poza teren inwestycji i zagospodarowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne nie będącej przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz. U. 2016 poz. 93).

Odpady o kodzie 15 01 03 opakowania z drewna - głównie palety – będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu w stosach, a następnie zostaną przekazane do dalszego zagospodarowania. Można je będzie przekazać firmom posiadającym odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie.

Odpady 15 01 06 będą magazynowane w pojemniku ustawionym na zewnątrz i zabezpieczonym, przed warunkami atmosferycznymi (zamykany), a następnie przewożone do miejsc ich odzysku przez firmy posiadające zezwolenie w zakresie gospodarki tego typu odpadami.

Odpady jakie mogą powstać na terenie inwestycji z podgrupy 17 01 będą czasowo magazynowane w wyznaczonym miejscu na terenie zaplecza budowy (kontenery dostarczone przez odbiorcę odpadów). Nie przewiduje się żadnych procesów związanych z kruszeniem tych odpadów na terenie inwestycji. Gruz magazynowany w kontenerach zostanie odebrany przez uprawnione firmy posiadające stosowne zezwolenia na odzysk i/lub unieszkodliwianie.

Odpady o kodach 17 02 (tworzywa sztuczne) będą magazynowane w miarę możliwości selektywnie w pojemnikach w obrębie terenu budowy, a następnie przekazane do miejsc ich odzysku. W zależności od rodzaju odpadu może być to odzysk materiałowy, surowcowy oraz odzysk energetyczny.

Odpady o kodach 17 04 05 żelazo i stal – to głównie pozostałości metalowych elementów konstrukcyjnych. Odpad będzie magazynowany w kontenerach ustawionych w obrębie zaplecza budowy, a następnie odbierany przez firmy posiadające zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki tego typu odpadami.

Odpady z grupy 17 04 11, 17 06 04, 17 08 02, magazynowane będą w oddzielnych pojemnikach ustawionych w obrębie zaplecza budowy, a po zgromadzeniu określonej ilości przewożone do miejsc ich odzysku przez firmy posiadające zezwolenie w zakresie gospodarki tego typu odpadami. Niesegregowane odpady komunalne magazynowane będą w zamkniętym kontenerze ustawionym w obrębie zaplecza budowy.

Odpady wytwarzane na etapie eksploatacji związane będą z funkcjonowaniem i utrzymaniem stacji paliw, pozostałych obiektów oraz infrastruktury technicznej. W fazie eksploatacji przewiduje się powstawanie następujących rodzajów odpadów zakwalifikowanych wg rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2020, poz.10):

Lp.	Kod odpadów	Rodzaje odpadów	Ilość Mg/rok
1	13 05 08*	Mieszanina odpadów z piaskowników i z odwodnienia olejów w separatorach	0,25
2	15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi	0,03
3	16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 (światłówki)	0,005
4	16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 (zużyty sprzęt elektryczny)	0,015
	16 06 04	Baterie alkaliczne (z wyłączeniem 16 06 03)	0,005
	16 06 05	Inne baterie i akumulatory	
	16 07 08*	Odpady zawierające ropę naftową lub jej produkty (odpady z czyszczenia zbiornika paliwowego)	0,03
	16 80 01	Magnetyczne i optyczne nośniki informacji	0,001
	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	2,5

Obowiązek właściwej eksploatacji separatorów i zbiornika paliwowego spoczywa na właścicielu instalacji. Przewiduje się, że właściciel zleci (na podstawie podpisanej umowy) czyszczenie i odbiór odpadów z separatorów i zbiornika paliw (13 05 08\* i 16 07 08\*) firmie posiadającej stosowne zezwolenie w zakresie gospodarowania tego rodzaju odpadami niebezpiecznymi. Odpady te nie będą magazynowane w obrębie nieruchomości. Zostaną one odebrane przez firmę serwisującą zaraz po wykonaniu usługi, w sposób zapobiegający ich rozprzestrzenianiu się poza przeznaczone im miejsce (szczelny pojemnik), a następnie podane przetworzeniu (odzysk lub unieszkodliwienie) przez uprawniony do tego podmiot.

Zużyte baterie będą magazynowane w specjalnych pojemnikach (zakazane jest mieszanie w jednym pojemniku zużytych baterii z innymi odpadami), a następnie przekazane odbiorcy uprawnionemu do gospodarowania tego typu odpadami.

Na terenie inwestycji planuje się wydzielić miejsce gromadzenia odpadów dostosowane pojemnością do masy odpadów wytwarzanych w danym okresie i częstotliwości ich odbioru – zadaszona zamykana wiata śmietnikowa.

Na terenie inwestycji będzie prowadzona ilościowa i jakościowa ewidencja wytwarzanych odpadów. Ewidencja odpadów prowadzona będzie elektronicznie poprzez system Bazy Danych Odpadowych (BDO).

#### **g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:**

Z uwagi na skalę i charakter przedmiotowej inwestycji oraz niewielką odległość inwestycji od budynków mieszkalnych, a zatem miejsc przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwe oddziaływanie

inwestycji na zdrowie i życie ludzi, przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wielkość i zasięg jego oddziaływania, a także pozwoli na stwierdzenie, czy dotrzymane zostaną obowiązujące standardy jakości środowiska, oraz umożliwi określenie rodzaju ewentualnych zabezpieczeń minimalizujących wpływ inwestycji na środowisko.

Zgodnie z opinią sanitarną z dnia 16 września 2024r nałożono obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. To Państwowa Inspekcja Sanitarna, na podstawie art. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2011r., nr 212, poz. 1263 ze zm.) została powołana do realizacji zadań z zakresu zdrowia publicznego, w szczególności poprzez sprawowanie nadzoru nad warunkami m.in. higieny środowiska, w celu ochrony zdrowia ludzkiego przed niekorzystnym wpływem szkodliwości i uciążliwości środowiskowych, w ramach obowiązujących przepisów prawnych. Tut. organ przychylił się do ww. opinii.

**2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:**

**a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:**

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łąkowych oraz przy ujściu rzek.

**b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:**

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

**c) obszary górskie lub leśne:**

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i leśnymi.

**d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:**

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

**e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:**

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478).

Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 Świetliste dąbrowy i grądy w Jabłonnej PLH140045 oddalony jest o około 2,4 km od terenu inwestycji. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym Dolina Wkry zlokalizowany jest w odległości około 1,5 km od terenu inwestycji.

**f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:**

Z przedstawionej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej otoczeniu nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

**g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:**  
Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami mającymi znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

**h) gęstość zaludnienia:**

Gęstość zaludnienia na terenie wiejskim gminy Nasielsk wynosi ok. 61,8 os./km<sup>2</sup> (wg GUS 2023r.).

**i) obszary przylegające do jezior:**

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

**j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:**

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

**k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:**

Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych o kodzie RW200016268999 (Wkra od Sony do ujścia). Jest to naturalna część wód, dla której ogólny stan wód ocenia się na zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone.

Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych, które jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy; benzo(a)piren(w), bromowane difenyletery(b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Dodatkowo dla przedmiotowej JCWP wyznaczono odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na złagodzeniu celów środowiskowych, które jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; IFPL, MIR, EFI+PL/ IBI\_PL Jest to spowodowane czynnikami wskazanymi w zestawie kolumn pn. „Wskazanie dominującego rodzaju presji determinujących stan wód”, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze (określone w kolumnie pn. „Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych”) i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb (zob. kolumna pn. „Uzasadnienie braku alternatywnych opcji”). Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych. Uznać należy, iż powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, a ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko umożliwi określenie wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe.

**3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:**

**a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:**

W związku z faktem, że w bardzo bliskiej odległości od terenu inwestycyjnego znajdują się budynki mieszkalne oraz możliwe oddziaływanie inwestycji na zdrowie i życie ludzi, przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko umożliwi określenie zasięgu oddziaływania.

**b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:**

Planowana inwestycja ze względu na skalę i charakter nie będzie powodować powstawania oddziaływania transgranicznego na żaden z elementów środowiska.

**c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:**

Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko umożliwi określenie wielkości i złożoności oddziaływania przedsięwzięcia.

**d) prawdopodobieństwa oddziaływania:**

Informacje zawarte we wniosku potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli określić skalę oddziaływania przedsięwzięcia.

**e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:**

Oddziaływania będą występować podczas budowy i eksploatacji. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko umożliwi dokładne określenie czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływań.

**f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż planowana inwestycja bezpośrednio sąsiaduje i będzie powiązana z układem komunikacyjnym.

**g) możliwości ograniczenia oddziaływania:**

Raport o oś powinien wskazać skuteczne metody minimalizowania prognozowanego oddziaływania na środowisko.

Rozpatrując zgromadzony materiał, organ nie przychylił się do opinii organów współdziałających czyli do opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, ze względu na fakt, że w bliskiej odległości znajdują się budynki mieszkalne. Organ uznał, że konieczność dokonania prawidłowej oceny takich przesłanek jak zagrożenie dla zdrowia ludzi, w

tym wynikające z emisji, rodzaju, cechy i skali możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w art. 63 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy o oś, wynikające z zasięgu oddziaływania, uzasadnia nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Koresponduje to również z zasadą przezorności, o której mowa w art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2020r. poz. 1219 ze zm.), zgodnie z którą  *kto podejmuje działalność, której negatywne oddziaływanie na środowisko nie jest jeszcze w pełni rozpoznawane, jest obowiązany, kierując się przezornością, podjąć wszelkie możliwe środki zapobiegawcze.* W orzecznictwie podkreśla się, iż  *treść zasady przezorności określają dwa pojęcia: ryzyko i niepewność, które dotyczą mogącego wystąpić znaczącego oddziaływania na środowisko, które nie jest jeszcze w pełni rozpoznawane.* Zasada przezorności powinna być stosowana przy kwalifikacji przedsięwzięć, których realizacja oparta jest na parametrach niepewnych pod względem ich wystąpienia. *Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko powinien być nałożony na inwestora w przypadku niepewności wiedzy dotyczącej mogącego wystąpić znaczącego oddziaływania na środowisko w związku z realizacją przedsięwzięcia* (por. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 23 stycznia 2020r. sygn.. akt II OSK 559/18). Taka sytuacja zachodzi zdaniem tut. organu w niniejszej sprawie.

Po przeanalizowaniu informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, kierując się skalą przedsięwzięcia, usytuowaniem przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzajem i skalą możliwego oddziaływania, na podstawie art. 63 ust. 1 i 2 ustawy o oś oraz uzyskaną opinią sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Mazowieckim, postanowiono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Obozowa 57 za pośrednictwem Burmistrza Nasielska w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Z up. BURMISTRZA  
mgr inż. Bartosz Tomczyk  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Środowiska i Rozwoju Obszarów Wiejskich

### Otrzymują:

1. \_\_\_\_\_ : – pełnomocnik inwestora,
2. strony postępowania wg wykazu w aktach sprawy
3. a/a

### Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Chemików 6, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
ul. H. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Ciechanowie  
ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów

