



Ciechanów, 28 listopada 2024 r.

**Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie**

**Dyrektor  
Zarządu Zlewni  
w Ciechanowie**

WC.ZZŚ.4901.202.2024.AC

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ust. 3a i ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.), nawiązując do wystąpienia Burmistrza Nasielska z dnia 18 listopada 2024 r., znak: ŚROW.6220.23.2024.IB.5 (data wpływu do Zarządu Zlewni w Ciechanowie 22 listopada 2024 r.), w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem inwestora – firmy Elektrownia PV 118 Sp. z o.o., reprezentowanej przez pełnomocnika – \_\_\_\_\_, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP,

- I. **wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Elektrownia Fotowoltaiczna Krzyckzi Pieniędzy” nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**
  
- II. **wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:**
  - 1) Oszczędnie korzystać z terenu inwestycyjnego, w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego.
  - 2) Roboty ziemne należy wykonywać z należyłą starannością i racjonalnym wykorzystaniem terenu, ograniczając się do koniecznych wykopów i ich niezbędnej głębokości.
  - 3) Prace ziemne należy prowadzić w sposób niezakłócający stosunków wodnych w obrębie terenu inwestycyjnego oraz jego sąsiedztwa, a także bez trwałego przekształcenia rzeźby terenu i zmiany stosunków wysokościowych na przedmiotowym obszarze.
  - 4) Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystać technologie o najmniejszym wpływie na środowisko gruntowo-wodne i pozbawione ryzyka wystąpienia awarii i innych niebezpieczeństw.
  - 5) W celu uniknięcia przedostania się olejów lub benzyny do środowiska gruntowo-wodnego na terenie budowy wykorzystywać maszyny i urządzenia budowlane oraz środki transportu, których stan techniczny nie będzie budził zastrzeżeń.
  - 6) Paliwa w pojazdach budowlanych tankować poza terenem inwestycji, np. na stacjach paliw; tankowanie drobnego sprzętu budowlanego prowadzić w miejscach zabezpieczonych przed przedostawaniem się paliwa do podłoża i wyposażonych w maty absorbujące.

- 7) W przypadku wycieku niebezpiecznych substancji (zwłaszcza ropopochodnych), ww. zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć i wraz ze zużytymi materiałami sorpcyjnymi przekazać do neutralizacji odbiorcom uprawnionym do ich transportu, rekultywacji lub unieszkodliwiania.
- 8) Serwisowanie maszyn i urządzeń budowlanych prowadzić poza terenem inwestycyjnym np. w warsztatach naprawczych.
- 9) Naprawy drobnego sprzętu budowlanego w sprzęcie prowadzić na szczelnym podłożu, zabezpieczającym przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodne substancjami ropopochodnymi; ww. miejsca wyposażić w sorbenty neutralizujące ewentualne wycieki paliwa i płynów eksploatacyjnych.
- 10) Materiały i surowce budowlane i montażowe składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
- 11) Utrzymywać czystość na placu budowy; powstające podczas realizacji inwestycji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnej kabinie sanitarnej, następnie przekazywać do odbioru wyspecjalizowanej firmie, posiadającej stosowane pozwolenia w tym zakresie.
- 12) Niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe przedsięwzięcia odprowadzać do gruntu, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu ww. wód ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
- 13) Powstające odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
- 14) Prowadzić monitoring i ewidencję - niezbędną dokumentację w zakresie gospodarki odpadami zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie.
- 15) Na terenie inwestycyjnym zastosować transformatory żywiczne – suche lub olejowe; w przypadku wyboru modeli olejowych ww. urządzenia wyposażać w szczelne misy olejowe, mogące pomieścić do 110 % zawartości oleju; w celu dodatkowego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem transformatory zainstalować w prefabrykowanych kontenerach; podczas eksploatacji przeprowadzać okresowe przeglądy ww. urządzeń w celu wykrycia ewentualnych usterek.
- 16) Dla osiągnięcia pełnej minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi, zastosować pozostałe rozwiązania technologiczne, techniczne i organizacyjne, opisane w KIP.
- 17) Podczas likwidacji przedsięwzięcia dokonać rekultywacji z wykorzystaniem najlepszych dostępnych technik, gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
- 18) Wodę do celów socjalno-bytowych dla pracowników dostarczać np. w baniakach/butelkach, natomiast do ewentualnego mycia paneli fotowoltaicznych dostarczać z zewnątrz np. w cysternach/beczkowozach.
- 19) Przeanalizować możliwość powstania konfliktów społecznych w związku z oddziaływaniem planowanej instalacji na pobliską zabudowę mieszkaniową.

## UZASADNIENIE

Inwestor – firma Elektrownia PV 118 Sp. z o.o., reprezentowana przez \_\_\_\_\_, pismem z dnia 30 października 2024 r., wystąpiła do Burmistrza Nasielska z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 4 ustawy o oś Burmistrz Nasielska pismem z dnia 18 listopada 2024 r., znak: ŚROW.6220.23.2024.IB.5 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie z prośbą o opinię dla przedsięwzięcia pn.: „Elektrownia Fotowoltaiczna Krzyczki Pieniążki”.

Zgodnie z informacją zawartą w piśmie Burmistrza Nasielska z dnia 13 listopada 2024 r., znak: ZPN.6727.2.317.2024.KB przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowane przedsięwzięcie polegało będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW, która będzie konwertowała energię promieniowania słonecznego na energię elektryczną z wykorzystaniem zjawiska fotowoltaicznego, a następnie energia elektryczna zostanie wprowadzona do sieci elektroenergetycznej. Inwestycja (panele fotowoltaiczne) zostanie zrealizowana na użytkach rolnych klas RIVb, RIVa. Realizacja farmy fotowoltaicznej nie będzie związana z ingerencją w grunty leśne oraz gleby pochodzenia mineralnego i organicznego zaliczanych do klas I, II, III, IIIa. Inwestycja nie będzie lokowana na glebach torfowych oraz na gruntach pod wodami. Obecnie teren użytkowany jest rolniczo.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- panele fotowoltaiczne - do 64000 sztuk, moc jednostkowa paneli będzie wynosić do 1 kW;
- inwertery (falowniki) – do 160 sztuk, ilość inwerterów będzie umożliwiać zainstalowanie mocy do 16 MW;
- konstrukcje wsporcze – stalowa konstrukcja do montowania paneli o wysokości do 6 m, rozstawione w rzędach w rozstawie do 10 m,
- stacja transformatorowa – ilość od 1 do 16 sztuk, wielkość pojedynczej stacji nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 100 m<sup>2</sup>, wysokość do 5m);
- kontener techniczny (opcjonalnie) – ilość od 1 do 4 sztuk, wielkość pojedynczego kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 150 m<sup>2</sup>, wysokość do 5m);
- stacja GPO SN/WN (opcjonalnie) – wielkość placu, na którym zostaną rozmieszczone wszystkie elementy stacji nie przekroczy powierzchni do 2500 m<sup>2</sup>; w skład GPO wejdą: transformator SN/WN z całym oprzyrządowaniem, usytuowany obok stacji rozdzielczej (wysokość do 10 m), moc transformatora zakłada wielkość zbliżoną do zainstalowanej mocy, dopuszcza się zainstalowanie kilku transformatorów o mniejszych mocach, budynek stacji rozdzielczej (do 5 m wysokości) - rozdzielnia WN typ napowietrzny, w razie konieczności budynek techniczny wraz z niezbędną infrastrukturą;
- okablowanie nN, SN, WN – rodzaj zastosowanego napięcia uzależniony od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii;
- magazyn energii o pojemności do 1 GWh, i mocy do 1 GW;
- drogi dojazdowe i wewnętrzne – drogi gruntowe o szerokości do 4 m;
- plac manewrowy - przy każdym transformatorze, na którym posadowione zostaną stacja transformatorowa i kontener techniczny (opcjonalnie);
- ogrodzenie o wysokości do 3 m (bez podmurówki);
- inne urządzenia elektroenergetyczne - niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji (rodzaj zostanie wskazany na etapie uzyskania pozwolenia na budowę, obejmujące m. in. złącza, rozdzielnie, stację meteorologiczną itp.).

Zostaną zastosowane moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu. Zakotwienie elementu stalowego pod planowane panele fotowoltaiczne odbędzie się za pomocą wbijania lub wciskania w powierzchnię ziemi lub z zastosowaniem miejscowo fundamentu betonowego.

Energia wytworzona w szeregu połączonych modułów przez okablowanie zostanie podłączona do falowników. Falownik przekształci napięcie DC z modułów na napięcie AC w standardzie dostosowanym do sieci dystrybucyjnej. Falowniki zostaną podłączone do stacji transformatorowej zgodnie z planem zagospodarowania terenu opracowanym na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę.

Na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie

zmagazynować 110 % oleju oraz środków z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Warunek ten nie musi być spełniony w przypadku zastosowania transformatorów bezolejowych (np. żywicznych lub gazowych).

Przewiduje się zastosowanie stacji kontenerowych – od 1 do 4 szt., o powierzchni do 150 m<sup>2</sup> i wysokości do 5 m. Docelowa wielkość kontenera zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Stanowiący dodatkową przestrzeń magazynowa, opcjonalnie stanowiący miejsce lokalizacji baterii magazynujących nadwyżki prądu.

Przewiduje się budowę dróg dojazdowych, serwisowych nieutwardzonego placu manewrowego do zlokalizowanej na terenie instalacji stacji transformatorowej.

Farma będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Obecność obsługi będzie wymagana jedynie w przypadku konieczności usunięcia awarii (np. uszkodzony moduł fotowoltaiczny, przepalony bezpiecznik itp.).

Nie przewiduje się oświetlenia elektrowni w porze nocnej. Inwestor planuje wykonać oświetlenie bramy wjazdowej i placu przed stacją farmy fotowoltaicznej, załączające się jedynie w momencie wycucia ruchu w swoim obrębie (zamontowanie czujki ruchu).

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w KIP Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Przedstawione uwarunkowania wskazane w pkt II ppkt 1 – 19 oraz działania, które inwestor przewidział do zastosowania w trakcie realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia, przyczynią się do ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na wody powierzchniowe i podziemne w czasie budowy instalacji będą podejmowane działania służące ochronie wód powierzchniowych oraz powierzchni gruntu przed spływami zanieczyszczeń, a także zapewniające swobodny przepływ wód, obejmujące dobrą organizację prac, szkolenia wykonawców, korzystanie ze sprawnego technicznie i nowoczesnego sprzętu, zapewnienie odpowiedniej ilości sorbentów do likwidacji rozlewów na terenie placu budowy.

Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, z wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażony w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet.

Panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia. Wody deszczowe w sposób wystarczający obmywają powierzchnię instalacji. Jeśli jednak okaże się, iż zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Taką wodę należy traktować jako opadową. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji w specjalnych do tego przeznaczonych beczkowozach. Mycie paneli fotowoltaicznych może odbywać się 1-2 razy. Woda po oczyszczeniu paneli będzie spływać po konstrukcji na grunt i swobodnie w niego wnikać.

Cała infrastruktura farmy fotowoltaicznej będzie ogrodzona i niedostępna dla osób postronnych. Ponadto przewiduje się realizację dróg gruntowych o szerokości do 4 m umożliwiającą dojazd do urządzeń. Drogi wewnętrzne wykonane zostaną z kruszywa, co pozwoli na swobodną infiltrację wód opadowych do gruntu, tym samym nie dojdzie do zmian w zakresie hydrologii terenu przedsięwzięcia jak i terenów sąsiednich.

Odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z właściwą praktyką tzn. zostanie zminimalizowana ich ilość, będą gromadzone selektywnie w wydzielonych miejscach w określonym niedługim czasie, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zostanie zapewniony ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty bądź ich ponowne wykorzystanie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych o kodzie RW200010268969 (Nasielna). Jest to naturalna część wód, której stan

ogólny w aktualnych kartach aPGW nie został określony, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Dla przedmiotowej JCWP nie wyznaczono derogacji na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami wybrzeży, obszarami morskimi, obszarami górskimi i terenami leśnymi.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r.

Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

p.o. Dyrektora Zarządu Zlewni  
**Aleksandra Dębska**  
/podpisano elektronicznie/

**Otrzymują:**

1. Burmistrz Nasielska, ul. Elektronowa 3, 05-190 Nasielsk.
2. Aa.

