

1396

WNIOSKODAWCA

Nasielsk, dn. 20.07.2026 r.

Pełnomocnik

URZĄD MIEJSKI W NASIELSKU
29.07.2026 29.07.2026
Wpłynęło dnia
3289
BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

Adres skrytki e-Doręczeń: /

tel.

(imię i nazwisko lub nazwa, adres i telefon kontaktowy)

Burmistrz Gminy i
Miasta Nasielsk
ul. Elektronowa 3
05-190 Nasielsk

WNIOSEK

o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2026r. poz. 670, zwanej dalej „ustawa oos”) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839) wnoszę o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na:

- budowie 68 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie dz. nr ew. 304, 291, 345 i 346 w obręb 0042 Nuna, w Gminie Nasielsk

o powierzchni zabudowy, tj. powierzchni terenu zajętej przez obiekty budowlane oraz pozostałej powierzchni przeznaczonej do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia wynoszącej: ok. 21756m² (2,1756ha), wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b) tiret drugi Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko tj. zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (...), o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze oraz

- budowie drogi o nawierzchni twardej, której suma wszystkich odcinków wyniesie 1200 – 1300 m

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839) planowana inwestycja w ramach której planowana jest budowa dróg zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub

obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymagana jest do złożenia wniosku o:
wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

(wskazać rodzaj decyzji, które będą wymagać decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach np. pozwolenie na budowę, decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, pozwolenie wodnoprawne)

A

Podpis wnioskodawcy/pełnomocnika

Załączniki do wniosku:

1. wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – **4 egzemplarze**;
2. w przypadku przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko - raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 ustawy ooś, a w przypadku gdy wnioskodawca wystąpił o ustalenie zakresu raportu w trybie art. 69 – karta informacyjna przedsięwzięcia – **nie dotyczy**;
3. w przypadku przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - karta informacyjna przedsięwzięcia zgodnie z art. 62a ustawy ooś – **1 egzemplarz w formie pisemnej dla organu prowadzącego postępowanie oraz na informatycznych nośnikach danych z ich zapisem w formie elektronicznej w jednym egzemplarzu dla organu prowadzącego postępowanie oraz każdego organu opiniującego i uzgadniającego**;
4. poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie – **1 egzemplarz w postaci elektronicznej**;
5. mapa, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1; w przypadku przedsięwzięć innych niż wymienione w pkt 4 mapę sporządza się na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, o której mowa w pkt 3; – **1 egzemplarz w postaci papierowej oraz 4 egzemplarze w postaci elektronicznej**;
6. wypis z rejestru gruntów lub inny dokument, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione: numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmujący obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, z zastrzeżeniem ust. 1a – **nie dotyczy**;
7. jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, nie wymaga się dołączenia dokumentu, o którym mowa w ust. 1 pkt 6. W razie wątpliwości organ może wezwać podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia do dołączenia dokumentu, o którym mowa w ust. 1 pkt 6, w zakresie niezbędnym do wykazania, że liczba stron postępowania przekracza 10;
8. dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji - w wysokości 205,00 zł;
9. oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa (w przypadku prowadzenia sprawy przez pełnomocnika inwestora) – **1 egzemplarz**;