

**ZARZĄDZENIE NR 60/20  
BURMISTRZA NASIELSKA**

z dnia 4 maja 2020 r.

**w sprawie przekazania sołectwu Cegielnia Psucka mienia komunalnego do korzystania**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz Uchwały Nr XXXV/275/17 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Nasielsk z późn. zm., zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Przekazuję do korzystania na czas nieokreślony sołectwu Cegielnia Psucka zabudowaną nieruchomość położoną w obrębie Cegielnia Psucka, oznaczoną w ewidencji gruntów jako dz. nr 397 o pow. 0,09 ha, zabudowaną budynkiem dawnej zlewni mleka.

2. Nieruchomość podlegająca przekazaniu, o którym mowa w ust. 1 określona jest na szkicu (mapie) stanowiącej załącznik Nr 1 do zarządzenia.

**§ 2.** Przekazanie i zwrot nieruchomości nastąpi na podstawie protokołu zdawczo- odbiorczego, stanowiącego załącznik nr 2 do zarządzenia.

**§ 3.** Nieruchomość opisaną w § 1 ust. 1 przekazuje się do korzystania, z obowiązkiem jej zwrotu w stanie nie pogorszonym na każde wezwanie Gminy.

**§ 4.** Przekazaną nieruchomością w imieniu sołectwa zarządza sołtys sołectwa Cegielnia Psucka.

**§ 5.** 1. Zobowiązuje się mieszkańców sołectwa Cegielnia Psucka do:

- 1) Dbania o należyty stan techniczny przekazanej nieruchomości.
- 2) Utrzymywania czystości i porządku w obrębie przekazanej nieruchomości.
- 3) Dbania o zachowanie przekazanej nieruchomości w stanie nie pogorszonym.
- 4) Korzystania z przekazanej nieruchomości z zachowaniem przepisów przeciwpożarowych oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.

2. Zobowiązuje się sołtysa sołectwa Cegielnia Psucka do:

- 1) Nieodpłatnego udostępniania nieruchomości na potrzeby sołectwa zgodnie z jej przeznaczeniem.
- 2) Nadzorowania przestrzegania przez mieszkańców wsi zasad określonych w treści zarządzenia.

**§ 6.** Do kompetencji sołtysów w ramach zwykłego zarządu mieniem należy:

- 1) nieodpłatne udostępnienie mienia:
  - a) na potrzeby działalności statutowej sołectwa,
  - b) organizcom pozarządowym i stowarzyszeniom działającym na terenie gminy na realizację zadań statutowych,
  - c) na organizację imprez i uroczystości organizowanych przez gminę lub sołectwo;
- 2) ochrona i zabezpieczenie mienia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem;
- 3) prowadzenie ewidencji mienia i umów udostępnienia mienia.

**§ 7.** Koszty utrzymania nieruchomości budynkowych określonych w § 1 ust. 1 w zakresie:

- 1) remontów i modernizacji ponosi gmina,
- 2) ogrzewania, dostawy energii elektrycznej i wody ponosi gmina,
- 3) odprowadzania ścieków i wywozu nieczystości stałych ponosi gmina.

**§ 8.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Nieruchomości.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Bogdan Ruszkowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 60/20

Burmistrza Nasielska

z dnia 4 maja 2020 r.

Szkic graficzny nieruchomości podlegającej przekazaniu



BURMISTRZ  
mgr Bogdan Kuczkowski

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 60/20

Burmistrza Nasielska

z dnia 4 maja 2020 r.

Protokół zdawczo- odbiorczy w sprawie przekazania nieruchomości sporządzony w dniu .....

**Strona przekazująca:**

**Gmina Nasielsk**, 05-190 Nasielsk, ul. Elektronowa 3, reprezentowaną przez:  
Burmistrza Nasielska- Bogdana Ruszkowskiego  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy- Rafała Adamskiego

**Strona przejmująca:**

Sołtys sołectwa Cegielnia Psucka Wiesław Suska

Rada sołecka wsi w składzie:

Anna Suska

Marek Rzepkowski

Adam Podgrudny

**Przedmiot przekazania:**

Przedmiotem przekazania jest zabudowana nieruchomość położona w obrębie Cegielnia Psucka, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 397 o pow. 0,09 ha, stanowiąca własność Gminy Nasielsk.

Działka zabudowana budynkiem dawnej zlewni mleka. Nieruchomość częściowo ogrodzona.

**Klucze**

Klucze do budynku w posiadaniu sołtysa wsi Cegielnia Psucka.

**Przekazujący:**

GMINA NASIELSK

BURMISTRZ

Bogdan Ruszkowski

**Przejmujący:**