

4090  
1. Bieżąca



Ciechanów, 11 grudnia 2023 r.

Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

Dyrektor  
Zarządu Zlewni  
w Ciechanowie

URZĄD MIEJSKI W NASIELSKU

Wpłynęło dnia 21. 12. 2023

Nr 11343 zał. [signature]

BIURO OBSŁUGI INTERESANTA

WA.ZZŚ.1.4901.1.229.2023.MZ

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ust. 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.), nawiązując do wystąpienia Burmistrza Nasielska z dnia 12 października 2023 r., znak: ŚROW.6220.17.2023.IB.5 (data wpływu do Zarządu Zlewni w Ciechanowie 19 października 2023 r.), uzupełnionego przy piśmie z dnia 22 listopada 2023 r. znak: ŚROW.6220.17.2023.IB.13 (data wpływu do Zarządu Zlewni w Ciechanowie 29 listopada 2023 r.) w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem inwestora – firmy PV 380 Sp. z o.o. reprezentowanej przez pełnomocnika o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP,

- I. wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Pniewo, gmina Nasielsk”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- II. wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś lub nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:
  - 1) Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego.
  - 2) Utrzymywać najwyższy poziom jakości wykonywanych prac budowlanych m.in. poprzez zlecenie ich wykonywania doświadczonym pracownikom, posiadającym niezbędne kwalifikacje i wymagane uprawnienia.
  - 3) Stosować bieżącą kontrolę stanu maszyn i urządzeń pracujących na terenie inwestycyjnym a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości podjąć natychmiastową reakcję w celu ich wyeliminowania.
  - 4) Zaplecze budowy wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.

- 5) Na etapie realizacji i likwidacji pojazdy i maszyny tankować wyłącznie na stacjach paliw; wymianę płynów eksploatacyjnych wykonywać w warsztatach z odpowiednim, profesjonalnym zapleczem technicznym lub w autoryzowanych serwisach; w razie niezbędnej konieczności tankowania maszyn na etapie realizacji, tankowanie prowadzić z zachowaniem wymaganej ostrożności, z wykorzystaniem atestowanych zbiorników oraz w miejscach do tego przystosowanych, poza terenem inwestycji.
- 6) W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działanie w celu usunięcia awarii i zanieczyszczonego gruntu; skażony grunt wraz ze użytymi materiałami sorpcyjnymi należy przekazać podmiotom uprawnionym do ich rekultywacji.
- 7) Zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni; po zakończeniu prac teren przywrócić do poprzedniego stanu.
- 8) Realizację inwestycji poprzedzić analizą możliwych konfliktów społecznych w związku z pośrednim oddziaływaniem na działki sąsiednie.
- 9) Panele fotowoltaiczne czyścić wykorzystując technologię automatyczną, bezwodną, np. opartą na specjalnych szczotkach bądź czyścić czystą, zdemineralizowaną wodą bez użycia środków czyszczących; w przypadku silniejszych zabrudzeń panele czyścić z użyciem środków biodegradowalnych; wodę dostarczać w beczkowozach.
- 10) Wodę na etapie budowy do celów socjalno-bytowych dla pracowników dostarczać w beczkowozach.
- 11) Na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie.
- 12) Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych, posadowieniem konstrukcji i stacji transformatorowych oraz układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych.
- 13) W przypadku wystąpienia kolizji inwestycji z podziemną siecią drenarską, urządzeniami wodnymi uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę, rozbiórkę lub likwidację tych urządzeń zgodnie z zapisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478, ze zm.).
- 14) Na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet, np. sanitariatów typu TOI-TOI, ze szczelnymi zbiornikami bezodpływowymi; zbiorniki te systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty.
- 15) Zaleca się zastosować transformatory żywiczne suche – bezolejowe; w razie konieczności zastosowania transformatorów olejowych, transformatory te wyposażać w szczelną misę mogącą pomieścić co najmniej 100 % zawartości oleju; zastosować miski olejowe wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska wodno-gruntowego.
- 16) Odpady magazynować w sposób selektywny w wyznaczonym miejscu, w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy a następnie sukcesywnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie ich odbioru, transportu i gospodarowania, zgodnie z ustawą o odpadach.
- 17) Odpady powstałe na wszystkich etapach przedsięwzięcia w pierwszej kolejności poddawać odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to odpady unieszkodliwiać w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami.
- 18) Systematycznie sprzątać plac budowy i nie pozostawiać odpadów w nieodpowiednich miejscach.
- 19) Na etapie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać technologie o najmniejszym wpływie na środowisko gruntowo-wodne i pozbawione ryzyka wystąpienia awarii i innych niebezpieczeństw w czasie

późniejszej eksploatacji farmy.

20) W trakcie realizacji przedsięwzięcia przestrzegać zakazów i zaleceń wynikających z Rozporządzenia nr 25 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Nasielsko-Karniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

21) Podczas likwidacji inwestycji dokonać rekultywacji z wykorzystaniem najlepszych dostępnych technik.

## UZASADNIENIE

Inwestor – firma PV 380 Sp. z o.o. reprezentowana przez pełnomocnika pismem z dnia 29 września 2023 r., wystąpiła do Burmistrza Nasielska z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 4 ustawy o oś Burmistrz Nasielska, pismem z dnia 12 października 2023 r., znak: ŚROW.6220.17.2023.IB.5 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie z prośbą o opinię dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa zespołu elektrowni fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie geodezyjnym Pniewo, gmina Nasielsk”.

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Nasielska z dnia 5 października 2023 r., znak: ZPN.6727.2.274.2023.KB, dla terenu objętego zamierzeniem inwestycyjnym brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po analizie załączonej dokumentacji Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie pismem z dnia 2 listopada 2023 r. wezwał Burmistrza Nasielska na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775, ze zm.) do usunięcia braków występujących w KIP jednocześnie informując Burmistrza Nasielska o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy do 20 listopada. Następnie pismem z dnia 20 listopada 2023 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie w związku z powyższym wezwaniem poinformował Burmistrza Nasielska o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy do 18 grudnia. W dniu 29 listopada 2023 r. do tut urzędu wpłynęło pismo Burmistrza Nasielska z dnia 22 listopada 2023 r. znak: ŚROW.6220.17.2023.IB.13 z odpowiedzią na powyższe wezwanie.

Planowane przedsięwzięcie, jak wynika z KIP, obejmuje budowę zespołu elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 2 MW. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach o nr ew. 65, 66, 67 obręb Pniewo, gmina Nasielsk. Działka o nr ewid. 66 obręb Pniewo zostanie wykorzystana w celu realizacji połączenia elektroenergetycznego (przejście podziemnymi liniami kablowymi) pomiędzy elementami farmy fotowoltaicznej zlokalizowanymi na poszczególnych działkach inwestycyjnych. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do około 2,04 ha. Dopuszcza się możliwość realizacji inwestycji w podziale na mniejsze zespoły, których sumaryczna moc nie będzie większa niż 2 MW. Obecnie obszar objęty inwestycją na dz. ewid. 65, 67 obręb Pniewo jest użytkowany rolniczo, stanowi grunty orne z intensywnie prowadzoną gospodarką rolną. W ramach realizacji inwestycji działka o nr ewid. 66 obręb Pniewo zostanie wykorzystana w celu realizacji połączenia elektroenergetycznego (przejście podziemnymi liniami kablowymi) pomiędzy elementami farmy fotowoltaicznej zlokalizowanymi na poszczególnych działkach inwestycyjnych.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych – w zależności od uzyskanych warunków technicznych i przyłączeniowych inwestycja może być zrealizowana w różnych technologiach:

- panele fotowoltaiczne montowane na stałych konstrukcjach osadzanych w gruncie,
- panele fotowoltaiczne wraz z systemem trackerów jako konstrukcja, która pozwala instalacji fotowoltaicznej śledzić ruch słońca i ustawiać się do niego w optymalnym położeniu. Dla możliwie największych uzysków energii, panele fotowoltaiczne powinny być ustawione idealnie prostopadle

do źródła promieniowania słonecznego z ciągłym zachowaniem uwzględniającym pory dnia i roku. W przypadku wyboru tej technologii zastosowane zostaną systemy nadążne (trackery), montowane na ruchomych konstrukcjach montażowych,

- panele fotowoltaiczne bifacialne (obustronne) wyróżniające się tym, że wykorzystana jest przednia i tylna warstwa modułu fotowoltaicznego; montowane będą na stałych lub ruchomych konstrukcjach montażowych;
- montaż stacji transformatorowych;
  - opcjonalnie montaż magazynów energii wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą;
  - montaż inwerterów;

oraz:

- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,
- budowa placów manewrowo-serwisowych,
- budowa dróg wewnętrznych,
- budowa ogrodzenia,
- montaż infrastruktury odgromowej i telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni,
- realizacja niezbędnej infrastruktury towarzyszącej.

Zadaniem ogniw fotowoltaicznych jest przekształcenie energii promieniowania słonecznego w prąd elektryczny. Ogniwa te, to służące do produkcji energii elektrycznej cienkie półprzewodnikowe płytki z krzemu, które pod wpływem promieniowania produkują energię elektryczną. Zestaw ogniw fotowoltaicznych połączonych ze sobą i zamontowanych na konstrukcji nośnej nosi nazwę panelu fotowoltaicznego.

Aby mógł wystąpić efekt fotoelektryczny łączy się ze sobą w ramach jednego kryształu dwa rodzaje półprzewodników: półprzewodnik typu p i półprzewodnik typu n. Aby otrzymać półprzewodnik typu n, kryształ krzemu domieszkuje się fosforem i borem, tak żeby otrzymać półprzewodnik typu p.

Moduł PV zbudowany jest z połączonych, a następnie zalaminowanych ogniw fotowoltaicznych, które chronione są od góry szybą o właściwościach antyrefleksyjnych, a od spodu warstwą izolacyjną, natomiast w przypadku paneli fotowoltaicznych bifacialnych usunięto tylną warstwę folii ochronnej tzw. „Backsheet” i zastąpiono ją szybą ze szkła hartowanego lub innym tworzywem przepuszczającym światło. W przypadku paneli fotowoltaicznych z systemem trackerów, konstrukcja pozwala instalacji fotowoltaicznej śledzić ruch słońca i ustawiać się do niego w optymalnym położeniu. Opcjonalnie zainstalowane zostaną urządzenia umożliwiające magazynowanie energii elektrycznej wyprodukowanej przez elektrownie fotowoltaiczną oraz zarządzanie jej dostawami do sieci.

Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe – bezpośrednio lub po przechowaniu w magazynach energii. Punkt wpięcia do sieci zostanie dookreślony i wskazany przez operatora sieci w technicznych warunkach przyłączeniowych. Na podstawie otrzymanych warunków przyłączeniowych zostanie opracowany projekt przyłącza energetycznego do sieci. Zespół linii kablowych doprowadzający wytworzoną energię zostanie poprowadzony pod ziemią i ulokowany zostanie na głębokości od około 1 m do 1,5 m. Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu planuje się system monitoringowo-alarmowy. Ogrodzenie będzie miało konstrukcję ażurową, nie będzie wkopane w ziemię, a skonstruowane będzie tak, aby nie zaburzać dyspersji zwierząt. Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi ok. 30 - 40 lat.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w KIP, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Przedstawione uwarunkowania wskazane w pkt II ppkt 1-21 oraz niżej wymienione działania, które inwestor przewidział do zastosowania w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, przyczynią się do ochrony środowiska gruntowo-wodnego.

Jak podaje KIP, zaplecze budowy znajdzie się w granicach obszaru przeznaczanego pod realizację przedsięwzięcia. Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu. Wszelka działalność prowadzona na przedmiotowym terenie będzie związana z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego. Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym ku temu miejscu, w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, również w kontenerach magazynowych. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w miejscach do tego wyznaczonych. W celu zlikwidowania bądź zminimalizowania uciążliwości dla środowiska płyny ropopochodne (smary, oleje) będą magazynowane na terenie utwardzonym, który będzie uniemożliwiał potencjalną infiltrację lub spływ powierzchniowy zanieczyszczeń do gruntu. Teren budowy zostanie wyposażony w środki zabezpieczające przedostanie się szkodliwych substancji do ziemi (sorbenty o odpowiedniej chłonności), które będą stosowane natychmiast w przypadku ewentualnego rozlewu substancji ropopochodnych z maszyn i pojazdów. Ścieki bytowe z terenów bazy ekipy budującej będą gromadzone w bezodpływowych toaletach, a następnie regularnie odbierane przez uprawnione firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych. Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych. Woda do celów socjalno-bytowych oraz porządkowych będzie dostarczana na teren budowy beczkowozem.

Wytworzone odpady będą magazynowane w sposób selektywny w przeznaczonych do tego kontenerach dostosowanych do konsystencji i właściwości magazynowanych odpadów a następnie przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach. W przypadku powstania odpadów niebezpiecznych, wytworzone odpady będą przekazywane specjalistycznym firmom zajmującym się zbieraniem, transportem, odzyskiem bądź unieszkodliwianiem tego typu odpadów. Wykonywanie wykopów ziemnych będzie odbywało się ze szczególną ostrożnością, a roboty ziemne ograniczają się będą do bezwzględnie minimum, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonośnej. Po zakończeniu prac budowlanych teren objęty inwestycją zostanie odpowiednio uporządkowany i zagospodarowany.

Rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. W przypadku silniejszych zabrudzeń dopuszcza się zastosowanie środków biodegradowalnych. W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą również używane żadne pestycydy, środki ochrony roślin, nawozy. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli.

Planuje się zastosowanie transformatorów żywiczych – suchych lub olejowych. Transformatory będą podlegały okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek. W przypadku zastosowania modelu olejowego, transformator będzie wyposażony w szczelną misę mogącą pomieścić co najmniej

100 % zawartości oleju. Misy olejowe wykonane są z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska wodno-gruntowego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie RW200010268969 – Nasielna. Jest to naturalna część wód, dla której stanu ogólnego nie określono, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Dla przedmiotowej JCWP nie wyznaczono odstępstw z art. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych. Uznać należy, iż rozwiązania techniczne przedstawione w KIP pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych.


Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i poza obszarami morskimi, górskimi i leśnymi. Przedsięwzięcie znajduje się na terenie Nasielsko-Karniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego wyznaczone zostały zakazy - § 3 ust. 1 Rozporządzenia Nr 25 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Nasielsko-Karniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r.

Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności w szczególności na środowisko gruntowo-wodne, będące szczególnie przedmiotem uwagi i oceny tego organu. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji ze względu na swój charakter, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko, w tym w szczególności na środowisko gruntowo-wodne, wody powierzchniowe i podziemne.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z up. Dyrektora Zarządu Zlewni  
w Ciechanowie  
  
Aleksandra Dębska  
Z-ca Dyrektora

**Otrzymują:**

1. Burmistrz Nasielska, ul. Elektronowa 3, 05-190 Nasielsk.
2. Aa.