

Nasielsk, dnia 26 września 2012 r.

ŚROW. 6220.13.31.2011.2012

DECYZJA 26/2012
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.), a także § 2 ust. 1 pkt 45 lit. a i pkt 47 oraz § 3 ust. 1 pkt 76, 80 i 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Capital Investment Project II Sp. z o.o., Al. Krakowska 285, 02-133 Warszawa i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

ustalam**środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Jaskółowie i jednocześnie:****I. określam:****1. rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Jaskółowie. Planowany do realizacji Zakład będzie zajmował się przetwarzaniem oraz odzyskiem odpadów komunalnych oraz odpadów których skład i charakter jest podobny do odpadów komunalnych. Ponadto do Zakładu będą przyjmowane odpady budowlane, głównie w postaci gruzu, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, odpady wielkogabarytowe oraz odpady z remontów.

W ramach planowanego przedsięwzięcia wykonane zostaną następujące segmenty funkcjonalne Zakładu:

1. przyjęcie odpadów do Zakładu, ważenie i ewidencja
2. segregacja odpadów na liniach sortowniczych: odzysk surowców wtórnych oraz frakcji przeznaczonej do produkcji paliwa alternatywnego RDF
3. czasowe magazynowanie i ekspedycja surowców wydzielonych z poszczególnych frakcji na liniach sortowniczych
4. produkcja paliwa alternatywnego RDF, z frakcji średniej odpadów wydzielonej w procesie sortowania zmieszanych odpadów komunalnych.
5. czasowe magazynowanie i sprzedaż wyprodukowanego paliwa alternatywnego.
6. przetwarzanie biochemiczne selektywnie zbieranych odpadów ulegających biodegradacji oraz odpadów zielonych
7. czasowe magazynowanie i sprzedaż wyprodukowanego kompostu
8. czasowe magazynowanie i ekspedycja odpadów niebezpiecznych
9. demontaż odpadów wielkogabarytowych
10. demontaż zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego
11. przetwarzanie odpadów budowlanych
12. punkt dobrowolnego gromadzenia odpadów

AG

13. składowanie odpadów balastowych i nieprzetworzonych na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne.

W związku z realizacją przedsięwzięcia planowane do wykonania są:

- a. sortownia odpadów komunalnych zmieszanych i surowcowych o zdolności przerobowej nominalnej 140000Mg/rok przy pracy na dwie zmiany, z możliwością zwiększenia zdolności przerobowej do 210000Mg/rok przy pracy na trzy zmiany;
- b. hala produkcji RDF o zdolności produkcyjnej 40000Mg/rok;
- c. kompostownia odpadów ulegających biodegradacji, o zdolności przerobowej do 60000Mg/rok wraz z obiektami pomocniczymi;
- d. magazyn odpadów niebezpiecznych wydzielonych z odpadów komunalnych o zdolności magazynowej 1500 Mg/rok;
- e. segment demontażu odpadów wielkogabarytowych o zdolności przerobowej 5000Mg/rok;
- f. segment demontażu zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego o zdolności przerobowej 5000 Mg/rok;
- g. segment kruszenia i magazynowania odpadów budowlanych o zdolności przerobowej 10700 Mg/rok;
- h. punkt dobrowolnego gromadzenia odpadów o zdolności magazynowej 2500 Mg/rok;
- i. składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne o pojemności ok. 250000m³ – I kwatery i ok. 300000 m³ - II kwatery.

W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania Zakładu na przedmiotowym terenie zostaną również zorganizowane następujące obiekty: zaplecze administracyjno - socjalne, elementy wyposażenia technicznego związanego z gospodarką odpadami, zaplecze warsztatowo - garażowe oraz infrastruktura sieciowa wraz z niezbędnymi przyłączami.

Przedsięwzięcie będzie zrealizowane na działkach nr ewidencyjny

393/1, 376, 328, 395, 379, 380, 381, 387/1, 393/2, 378, 392, 388/2, 398, 391/1, 397, 344, 340, 345, 377 w miejscowości Jaskółowo, w gminie Nasielsk.

Powierzchnia terenu planowanej lokalizacji Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Jaskółowie wynosi ok. 45,9 ha.

Teren inwestycji znajduje się na obszarze nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja realizowana będzie na terenie Nasielsko-Karniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 25 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005r. w sprawie Nasielsko- Karniewskiego Obszaru Chronionego (Dz.Urz. Woj. Maz. z 2005 r. Nr 91, poz. 2457) oraz w odległości ok. 2 km od obszaru Natura 2000 świetliste dąbrowy i grądy Jabłonnej PLH 140045.

2. warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na obszarach objętych ochroną przyrody na podstawie art. 35 a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2009r, Nr 151, poz. 1220 ze zm.). Inwestycja położona będzie w granicach Nasielsko - Karniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 25 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005r. w sprawie

Nasielsko- Kaniewskiego Obszaru Chronionego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005 r. Nr 91, poz. 2457).

Działki przeznaczone na realizację inwestycji są aktualnie wykorzystywane głównie jako użytki orne oraz częściowo jako pastwiska. Niewielkie skupiska zadrzewień zlokalizowane są w zachodniej, centralnej oraz południowej części terenu.

1. wszelkie prace prowadzić przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy
2. ograniczyć wtórne zapylenie poprzez m in. systematyczne sprzątanie placu budowy, ograniczenie prędkości jazdy pojazdów samochodowych w rejonie budowy, uważne ładowanie materiałów sypkich na samochody, przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych samochodów transportujących materiały sypkie;
3. ograniczyć do minimum czas pracy silników spalinowych maszyn i pojazdów na biegu jałowym oraz koncentracji prac w pobliżu zabudowy mieszkaniowej,
4. ograniczenie prędkości ruchu pojazdów w rejonie budowy, zapewnienie efektywnych dojazdów na teren budowy
5. uciążliwe akustycznie prace, na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego eksploatacji oraz dowóz odbiór odpadów, wykonywać w porze dziennej (tj. od godziny 6.00 do godziny 22.00);
6. opracować i stosować taki plan robót, który zminimalizuje uciążliwość akustyczną względem zabudowy mieszkaniowej zlokalizowanej w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia oraz zwiększy efektywność wykorzystania sprzętu budowlanego i środków transportu (np. poprzez wyeliminowanie zbędnych przejazdów);
7. zaplecze budowy i park maszyn budowlanych należy zlokalizować w możliwie największej odległości od terenów z zabudową chronioną akustycznie, na terenie działek inwestycyjnych;
8. prace ziemne poprzedzić usunięciem z podłoża warstwy gleby, odpowiednio ją zdeponować w wyznaczonym miejscu; po zakończeniu robót budowlanych glebę wykorzystać do urządzenia terenów zielonych;
9. prace budowlane należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. od początku września do końca lutego;
10. wycinkę drzew i krzewów ograniczyć do niezbędnego minimum i przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. od początku września do końca lutego;
11. należy wykonać nasadzenia pasa zieleni izolacyjnej z drzew i krzewów gatunków rodzimych odpornych na zanieczyszczenia, które jednocześnie będą stanowiły nasadzenia zastępcze;
12. w przypadku nieprzyjęcia się sadzonek lub stwierdzenia ich uszkodzeń, należy wprowadzić nasadzenia uzupełniające; na etapie eksploatacji inwestycji należy poddawać zieleni stosownym zabiegom pielęgnacyjnym pozwalającym na ich utrzymanie w stanie właściwym do pełnienia ich funkcji;
13. przed podjęciem prac ziemnych oraz uszczelniających należy przeprowadzić inspekcję terenu na obecność zwierząt oraz dokonać ich ewentualnej ewakuacji; również podczas prowadzenia prac należy umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu objętego inwestycją lub dokonać ich przeniesienia;
14. inwestycję należy objąć nadzorem przyrodniczym, który winien obejmować:
 - inspekcję terenu na obecność gatunków chronionych, przed wycinką zadrzewień i zdjęciem humusu;
 - działania związane z wymogami ochrony gatunkowej (płoszenie, przenoszenie);

- realizację zaplecza budowy i wykopów, wycinkę drzew i krzewów, realizację ogrodzenia zakładu;
- 15. zaplecze budowy ograniczyć do niezbędnego minimum, oszczędnie korzystać z terenu, w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo - wodnego, w szczególności przed wyciekami płynów ropopochodnych i innych substancji chemicznych;
- 16. zorganizować miejsca przechowywania materiałów pędnych i smarów, stanowisk postojowych pojazdów i maszyn roboczych oraz dokonywania uzupełnień paliwa, przeglądów, napraw i konserwacji maszyn, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się substancji ropopochodnych do gruntu;
- 17. teren budowy zaopatrzyć w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich rozlania zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zebrany materiał przekazać do utylizacji uprawnionemu odbiorcy;
- 18. prace budowlane prowadzić tak, aby nie dopuścić do zmiany stosunków wodnych na terenie przedsięwzięcia;
- 19. wytworzone na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu, o utwardzonym podłożu, odpady przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;
- 20. regularnie czyścić z użyciem środków dezynfekujących platformę przyjęć oraz posadzkę hali, w której zainstalowana będzie prasa;
- 21. czas pracy głównych źródeł hałasu nie może przekroczyć poniższych wartości:

Opis źródła	Czas pracy
Sito bębnowe	2.0 h/8h
Kruszarka	7.0 h/8h
Wentylatory wywiewne obiektów kubaturowych w ilości 5 sztuk	8.0 h/8h
Pompa studni głębinowej	8.0 h/8h
Praca 2 sztuk ładowarek kołowych związana z przygotowaniem, kompostowaniem i sortowaniem odpadów	6.0 h/8h
Praca ładowarki teleskopowej związana z sortowaniem odpadów	6.0 h/8h
Praca przerzucarki związana z przygotowaniem i kompostowaniem	2.0 h/8h
Praca kompaktora na składowisku	3.5 h/8h
Praca spycharki gąsienicowej na składowisku	3.5 h/8h

22. moce akustyczne głównych źródeł hałasu nie mogą przekroczyć poniższych wartości:

Opis źródła	Równoważny poziom mocy akustycznej w dB
Praca 2 sztuk ładowarek kołowych związana z przygotowaniem, kompostowaniem i sortowaniem odpadów	103,8
Praca ładowarki teleskopowej związana z sortowaniem odpadów	103,8
Praca przerzucarki związana z przygotowaniem i kompostowaniem odpadów	104,0
Praca kompaktora na składowisku	102,0
Praca spycharki gąsienicowej na składowisku	102,0

23. zaopatrzenie w wodę do celów socjalno - bytowych i w części do celów technologicznych prowadzić z własnego ujęcia wód podziemnych o głębokości do 50 m i zdolności poboru nie większej niż 6 m³/d, na warunkach uzyskanych w pozwoleniu wodnoprawnym;
24. odcieki ze składowiska odpadów odprowadzać poprzez drenaż wód odciekowych do zbiornika odcieku;
25. ścieki technologiczne z placu dojrzwiania kompostu oraz z placu doczyszczania kompostu, poprzez studzienkę osadnikową, odprowadzać do zbiornika odcieku;
26. odcieki z kompostowni zbierać do systemu kanalizacji technologicznej i wykorzystywać do nawilżania materiału kompostowanego;
27. odcieki ze składowiska odpadów, ścieki technologiczne oraz ścieki bytowo - gospodarcze powstające w wyniku funkcjonowania przedsięwzięcia oczyszczać w oczyszczalni zakładowej, a następnie wykorzystywać do zraszania bryły składowiska odpadów, pryzm kompostowych lub odprowadzać do pobliskich rowów melioracyjnych na podstawie uzyskanego pozwolenia wodnoprawnego;
28. wody opadowe z dachów budynków wchodzących w skład Zakładu Zagospodarowania Odpadów odprowadzać poprzez kanalizację deszczową do zbiornika retencyjnego i wykorzystywać do uzupełniania wody w procesie kompostowania;
29. wody opadowe z dróg i placów z terenu przedsięwzięcia podczyszczać w osadniku i separatorze koalescencyjnym i odprowadzać do zbiornika retencyjnego, a następnie do pobliskich rowów melioracyjnych na podstawie uzyskanego pozwolenia wodnoprawnego;
30. dokonywać systematycznych przeglądów stanu urządzeń podczyszczających ścieki deszczowe; odpady z konserwacji urządzeń podczyszczających przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;
31. rozładunek i sortowanie zmieszanych odpadów komunalnych prowadzić wewnątrz hali sortowni;
32. odpady przeznaczone do dalszego odzysku oraz poszczególne frakcje surowców wtórnych wydzielone w procesie sortowania odpadów komunalnych należy czasowo magazynować w zadaszonych boksach;
33. proces intensywnego kompostowania należy przeprowadzać w zamkniętym systemie z uchwyceniem i oczyszczaniem powietrza procesowego;
34. wykonać system dezodoryzacji odgazów pochodzących z procesów kompostowania (biofiltr);
35. w ramach przedsięwzięcia prowadzić sortowanie odpadów mające na celu wydzielanie surowców wtórnych, odpadów ulegających biodegradacji przeznaczonych do kompostowania oraz frakcji energetycznej przeznaczonej do produkcji paliwa alternatywnego;
36. surowce wtórne magazynować w zadaszonych boksach magazynowych, a następnie, po zebraniu odpowiedniej ilości, przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku;
37. odpady niebezpieczne magazynować w szczelnych, zamykanych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, ustawionych w wyznaczonym do tego celu miejscu, posiadającym szczelne podłoże oraz zadaszenie: miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych; odpady te przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;
38. budynek demontażu zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego wyposażać w odpowiednie pojemniki i kontenery do selektywnego gromadzenia odpadów, wytworzonych w wyniku demontażu; odpady te po zebraniu odpowiedniej ilości przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;

A.G

39. odpady wytworzone w wyniku procesu sortowania oraz odpady powstające w wyniku funkcjonowania zakładu przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;
40. stosować właściwą technologię składowania odpadów polegającą na składowaniu odpadów na wyznaczonym sektorze roboczym, właściwie zagęszczanym oraz przesypywanym przesypką;
41. wyposażyć składowisko w instalację ujmowania biogazu;
42. na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne składować odpady pozostałe po procesach odzysku i nie nadające się do dalszego wykorzystania;
43. pierwszą warstwę odpadów należy składować w taki sposób, aby nie dopuścić do uszkodzenia uszczelnienia syntetycznego kwatery składowania;
44. odpady składować formując warstwy o wysokości 1 m, odpady zagęszczać, aby nie pozostawiać wolnych przestrzeni, a następnie przykrywać warstwą izolacyjną o grubości 10 cm;
45. korpus składowiska odpowiednio ukształtować, aby zapewniona była jego stabilność.

3. wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś (w projekcie budowlanym).

W dokumentacji służącej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 ustawy ooś, należy uwzględnić następujące rozwiązania chroniące środowisko:

1. zaprojektowanie sortowni odpadów komunalnych zmieszanych i surowcowych o maksymalnej zdolności przerobowej 210000 Mg/rok;
2. zaprojektowanie hali produkcji paliwa alternatywnego RDF o maksymalnej zdolności produkcyjnej 40000 Mg/rok;
3. zaprojektowanie kompostowni odpadów ulegających biodegradacji, o maksymalnej zdolności przerobowej 60000 Mg/rok;
4. zaprojektowanie segmentu demontażu odpadów wielkogabarytowych o maksymalnej zdolności przerobowej 5000 Mg/rok;
5. zaprojektowanie segment demontażu zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego o maksymalnej zdolności przerobowej 5000 Mg/rok;
6. zaprojektowanie segment kruszenia i magazynowania odpadów budowlanych o maksymalnej zdolności przerobowej 10700 Mg/rok;
7. wyposażenie układu wentylacji hali, w której odbywał się będzie proces produkcji paliwa alternatywnego w układ odpylania gwarantujący stężenie pyłów na wylocie nie większe niż 20 mg/m^3 , zanieczyszczenia odprowadzać poprzez wentylator o wydajności $10000 \text{ m}^3/\text{h}$ emitorem o wysokości minimalnej 6 m i średnicy maksymalnej 0,35 m;
8. zaprojektowanie w hali kompostowania instalacji biologicznego oczyszczania powietrza składającej się z biofiltra, wentylatora, nawilżacza powietrza, kanałów wentylacyjnych, rozdzielnic elektrycznej oraz przyrządów i wskaźników pracy z odczytem lokalnym;
9. zainstalowanie w hali sortowni 3 wentylatorów o wydajności maksymalnej $15000 \text{ m}^3/\text{h}$, z odprowadzeniem zanieczyszczeń 3 emitarami o wysokości minimalnej 15 m i średnicy maksymalnej 0,40 m;
10. zaprojektowanie kruszarki o wydajności maksymalnej 50 Mg/h;
11. zaprojektowanie najazdowych urządzeń do mycia kół i podwozi samochodów ciężarowych zapewniających ciśnieniowe mycie i dezynfekcję pojazdów o wydajności nie mniejszej niż 30 pojazdów na godzinę;

12. zastosowanie źródeł hałasu o mocach akustycznych nie przekraczających poniższych wartości:

Opis źródła	Równoważny poziom mocy akustycznej w dB
Sito bębnowe	92,0
Kruszarka	97,4
Wentylatory wywiewne obiektów kubaturowych w ilości 5 sztuk	64,0
Pompa studni głębinowej	70,0

13. zastosowanie, przy posadowieniu kruszarki szczękowej na placu gromadzenia i kruszenia odpadów budowlanych oraz rozdrabniacza w hali produkcji RDF, zabezpieczeń wibroakustycznych w postaci układów redukcji drgań (zawierających elementy bierne, sprężyste i tłumiące), takich jak podkładki gumowe, amortyzatory sprężynowe;
14. wykonanie, przy placu gromadzenia i kruszenia odpadów budowlanych zabezpieczeń akustycznych w postaci ekranów akustycznych wykonanych w formie litego ogrodzenia betonowego z prefabrykatów opartych na słupach betonowych o minimalnej wysokości 4 m, o następujących parametrach zgodnie z lokalizacją przedstawioną poniżej:
 - ekran o minimalnej długości 48 m po stronie północnej placu;
 - ekran o minimalnej długości 82 m po stronie wschodniej placu;
 - ekran o minimalnej długości 42 m po stronie południowej placu;
15. zaprojektowanie wzdłuż granic planowanego przedsięwzięcia pasa zieleni izolacyjnej, złożonym z drzew, krzewów i pnączy gatunków rodzimych, w tym również z użyciem gatunków zimozielonych charakteryzujących się szybkim przyrostem, np. jedlica, sosna;
16. zaprojektowanie ogrodzenia zakładu uniemożliwiającego dostawanie się na teren składowiska drobnych ssaków;
17. zaprojektowanie wyposażenia planowanego składowiska w drenaż wód odciekowych składający się z warstwy drenażowej o wartości współczynnika filtracji $k > 1,0 \times 10^{-4}$ m/s i miąższości rzeczywistej nie mniejszej niż 0,5 m;
18. zaprojektowanie uszczelnienia składowiska składającego się ze sztucznej wykonanej bariery geologicznej (co najmniej 3 warstw iłu) o miąższości nie mniejszej niż 0,75 m i współczynnika przepuszczalności $k \leq 5,0 \times 10^{-10}$ m/s, folii uszczelniającej z tworzywa sztucznego o grubości minimalnej 2,5 mm oraz warstwy ochronnej z geowłókniny;
19. zaprojektowanie szczelnego, utwardzonego podłoża w miejscach przyjmowania, sortowania i magazynowania odpadów oraz prowadzenia procesu kompostowania i procesów dojrzwania i doczyszczania kompostu;
20. zaprojektowanie na terenie Zakładu Zagospodarowania Odpadów (ZZO) wewnętrznych sieci kanalizacyjnych do odprowadzania poszczególnych rodzajów ścieków: sieci kanalizacji sanitarnej, sieci kanalizacji technologicznej, kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe z dachów obiektów ZZO, kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe z dróg i placów ZZO oraz kanalizacji odcieków;
21. zaprojektowanie zbiorników do magazynowania odcieków i ścieków powstających w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia: zbiornika odcieków, zbiornika ścieków deszczowych z dachów budynków oraz zbiornika ścieków deszczowych z dróg i placów planowanego zakładu;
22. zaprojektowanie oczyszczalni ścieków opartej na dwustopniowym systemie oczyszczania: oczyszczaniu biologicznym metodą niskoobciążonego osadu czynnego oraz oczyszczaniu na drodze odwróconej osmozy;

23. zaprojektowanie dwóch kwater do składowania odpadów innych niż niebezpieczne o pojemności: kwatera I około 250000 m³ i kwatera II około 300000 m³;
24. wyposażenie składowiska w instalację ujmowania biogazu
25. zaprojektowanie w hali sortowni pomieszczeń przeznaczonych do: przyjęcia odpadów, linii sortowniczej, doczyszczania odpadów ulegających biodegradacji oraz magazynu odpadów;
26. zaprojektowanie hali sortowni w taki sposób, aby zapewnić bezkolizyjne przyjmowanie i odbiór odpadów;
27. zaprojektowanie placu składowania odpadów przeznaczonych do kompostowania, aby z trzech stron posiadał ściany oporowe;
28. zaprojektowanie punktu paczkowania i magazynowania kompostu oraz punktu demontażu odpadów wielkogabarytowych na utwardzonym podłożu, pod zadaszeniem.

4. wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

Przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów o zwiększonym ryzyku albo zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

5. wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Przedsięwzięcie nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

II. stwierdzam konieczność monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w zakresie:

- monitoring składowiska odpadów należy prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2002 r. w sprawie zakresu, czasu, sposobu oraz warunków prowadzenia monitoringu składowisk odpadów (Dz. U. nr 220, poz. 1858)
- monitoring instalacji segregacji odpadów poprzez monitoring ścieków poprzez badanie wód deszczowych, odprowadzanych do zbiornika wód gruntowych oraz monitoring przyjmowanych do sortowni odpadów poprzez ich ewidencję zgodnie z wymogami ustawy o odpadach.
- Monitoring instalacji kompostowania odpadów poprzez ewidencję przyjmowanych do kompostowni odpadów, monitoring masy wsadowej poprzez określenie stosunku odpadów ulegających biodegradacji do materiału strukturalnego, monitoring dojrzałego kompostu w przypadku stosowania jako nawozu.
- Monitoring akustyczny zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 4 listopada 2008r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów wielkości emisji oraz pomiarów ilości pobieranej wody (Dz.U. 2008r. Nr 206, poz. 1291)
- Monitoring jakości powietrza – zgodnie z rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 3 marca 2008 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2008r. Nr 47, poz. 281) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87)

III. nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

IV. nakładam obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

- Należy podać szczegółowe i ostateczne parametry poszczególnych urządzeń, elementów instalacji oraz zastosowane środki minimalizujące oddziaływanie instalacji na środowisko
- Należy przeprowadzić analizę złożoności oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie nakładania się wpływów z istniejącego Międzygminnego składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne zlokalizowanego na działkach nr ewid. 382, 383 i 384 ze składowiskiem wchodzącym w skład przedmiotowej inwestycji.

V. Nakładam obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej w zakresie klimatu akustycznego i jakości powietrza. Pomiary mają być prowadzone na obszarach zabudowy mieszkaniowej, po upływie 12 miesięcy od dnia oddania obiektu do użytkowania.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.

UZASADNIENIE

Niniejszą decyzję wydaje się w związku z wszczętym w dniu 06 maja 2011r., na wniosek Capital Investment Project II Sp. z o.o., Al. Krakowska 285, 02-133 Warszawa, postępowaniem administracyjnym w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Art. 71 ust. 2 pkt 1 ustawy o oś dopuszcza realizację planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko (wymienionego w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko) wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Postępowanie prowadzone było zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Nasielska.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Nasielsko - Kaniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 25 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005r. w sprawie Nasielsko - Kaniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz.Urz. Woj. Maz. z 2005 r. Nr 91, poz. 2457). Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 2 ww. rozporządzenia w obszarze chronionym zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednakże art. 24 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody stanowi, iż zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 2 ust. 1 pkt 45 lit. a i pkt 47 oraz § 3 ust. 1 pkt 76, 80 i 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397), czyli zaliczane jest do inwestycji, dla którego obowiązek sporządzenia raportu jest wymagany. Dlatego też do wniosku załączono Raport o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Jaskółowie” opracowany przez firmę Ove Arup&Partners International Ltd Sp. z o.o. Oddział w Polsce.

A-G

W trakcie postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia organ przeanalizował następujące dokumenty:

1. wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
2. raport o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia; treść przedłożonego raportu jest zgodna z art. 66 o.o.s;
3. mapę sytuacyjno-wysokościową;
4. zaświadczenie o przeznaczeniu nieruchomości;
5. wypis z rejestru gruntów, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Stosownie do art. 59 ust. 1 pkt 1 oraz art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy o.o.s Burmistrz Nasielska przystąpił do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia i działając na podstawie art. 77 ust. 1 rzeczonoj ustawy wystąpił pismem GKP.6220.13.3.2011 z dnia 12.05.2011r do organów opiniujących z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko na wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrona Środowiska był dwukrotnie uzupełniany dnia 19.08.2011r i 19.10.2011r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem, znak: WOOŚ-II.4242.297.2011.OŁ, z dnia 10 listopada 2011r. uzgodnił środowiskowe uwarunkowania planowanego przedsięwzięcia, ustosunkował się pozytywnie do faktu realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia z zachowaniem warunków wymienionych w swoim uzgodnieniu oraz na zasadach przedstawionych w dostarczonej dokumentacji. Natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Mazowieckim opinią sanitarną znak: ZNS-713-5/11-1840, z dnia 20 czerwca 2011r. zaopiniował negatywnie realizację przedsięwzięcia ze względu na jego lokalizację na terenie Nasielsko-Karniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz na części działek przeznaczonych pod zalesienia oraz sąsiedztwo z siedliskami gospodarczymi.

Burmistrz Nasielska decyzją z dnia 13 marca 2012 r. odmówił zgody na realizację przedsięwzięcia. W uzasadnieniu swojej decyzji Organ powołał się na wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znak GKP.6727.1.152.2011.BS z dnia 27 maja 2011r. wskazując, że działki o numerach 340, 344, 345, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dotyczącym zalesień w granicach administracyjnych gminy Nasielsk, zatwierdzonym uchwałą Nr XII/82/07 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 13 września 2007r, w części znajduje się na terenie przeznaczonym pod zalesienia – oznaczonym w planie 124Z1, a w części znajdują się na terenie nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego oraz, że planowana inwestycja znajduje się na terenie Nasielsko-Karniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Od w/w decyzji Inwestor złożył odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Burmistrza Nasielska. Decyzją z dnia 26 czerwca 2012r. sygn. KOA 1909/Oś/12 Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Warszawie orzekło uchylić zaskarżoną decyzję w całości i przekazać sprawę do ponownego rozpatrzenia.

W dniu 12 czerwca 2012r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie wydał wyrok (sygn. akt IV SA/Wa 1171/11) stwierdzający nieważność uchwały Nr XII/82/07 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 13 września 2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącym zalesień w granicach administracyjnych gminy Nasielsk.

W związku z powyższym organ I instancji przystąpił do ponownego rozpatrzenia sprawy.

W raporcie przeanalizowano sytuację polegającą na niepodejmowaniu przedsięwzięcia oraz dwa warianty jego realizacji:

Wariant I (proponowany do realizacji) polega na odzysku odpadów w następujących procesach: ręczna segregacja odpadów na liniach sortowniczych (odzysk surowców wtórnych oraz frakcji przeznaczonej do produkcji RDF), produkcja paliwa RDF, przetwarzanie biochemiczne selektywnie zebranych odpadów ulegających biodegradacji oraz odpadów zielonych, demontaż odpadów wielkogabarytowych, demontaż zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, przetwarzanie odpadów budowlanych, Punkt Dobrowolnego Gromadzenia Odpadów, składowanie odpadów balastowych i nieprzetworzonych na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne. Uzupełnieniem powyższych procesów będą: czasowe magazynowanie i ekspedycja surowców wydzielonych z poszczególnych frakcji na liniach sortowniczych, czasowe magazynowanie i sprzedaż wyprodukowanego paliwa alternatywnego, kompostu oraz magazynowanie i ekspedycja odpadów niebezpiecznych.

W wariantcie II (alternatywnym) przewidziano prowadzenie następujących procesów technologicznych: mechaniczna segregacja odpadów na liniach sortowniczych (odzysk surowców wtórnych, frakcji przeznaczonej do produkcji RDF oraz frakcji przeznaczonej do kompostowania), przetwarzanie biochemiczne odpadów ulegających biodegradacji, demontaż odpadów wielkogabarytowych, demontaż zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, przetwarzanie odpadów budowlanych, składowanie odpadów balastowych, stabilizantu wytworzonego w procesie przetwarzania biochemicznego oraz odpadów nieprzetworzonych na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne.

Po wnikliwej analizie poszczególnych wariantów oraz dokonaniu oceny ich środowiskowych, społecznych i ekonomicznych uwarunkowań, wybrano do realizacji wariant I – z uwagi na stosunkowo wysoki masowy wskaźnik wykorzystania odpadów poprzez zapewnienie maksymalnego przetworzenia masy odpadów w użyteczne i zbywalne surowce i produkty, poprzez formowanie paliw, pozyskiwanie wartościowych surowców wtórnych jak również frakcji biologicznej i mineralnej z odpadów komunalnych. Wariant ten oceniono również jako najkorzystniejszy dla środowiska.

Rozwiązanie polegające na niepodjęciu przedsięwzięcia odrzucono ze względu na konieczność zapewnienia innego sposobu zagospodarowania odpadów komunalnych niż składowanie bez odzysku. Brak przedmiotowej inwestycji uniemożliwi osiągnięcie wymaganych prawem poziomów odzysku.

Przeprowadzona analiza potwierdziła, że treść przedłożonego raportu o oddziaływaniu na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia wraz z jego aneksami jest zgodna z art. 66 ustawy ooś, a zawarte w niej warunki realizacji przedsięwzięcia oraz projektowane rozwiązania chroniące środowisko zostały zaproponowane racjonalnie i adekwatnie do charakteru oraz skali oddziaływania inwestycji na środowisko. Organ w celu zminimalizowania wpływu rozpatrywanego przedsięwzięcia na środowisko wziął pod uwagę i w pełnym zakresie uwzględnił uwarunkowania oraz ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko i określił na ich podstawie:

1. rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia (pkt I. 1 sentencji decyzji);
2. warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich (pkt I. 2 sentencji decyzji);
3. wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś (pkt I. 3 sentencji decyzji).
4. Konieczność przeprowadzenia badań monitoringowych w określonym zakresie (pkt. II sentencji decyzji)

5. Konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooŚ (pkt. IV sentencji decyzji)

Powyższe warunki i wymagania znajdują racjonalne uzasadnienie wynikające z przepisów prawa oraz ogólnie przyjętych zasad zachowania ładu społecznego i prorozwojowego. Zgodnie z nimi wystosowane obostrzenia można umotywić w przedstawiony poniżej sposób.

W związku z realizacją inwestycji wystąpi emisja substancji pyłowych i gazowych do powietrza. Najistotniejszy wpływ na jakość powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będą miały ciężkie roboty budowlane i transport materiałów sypkich. Należy spodziewać się wystąpienia wzrostu emisji zanieczyszczeń gazowych, zawartych w spalinach maszyn i pojazdów pracujących na budowie oraz pojazdów dostarczających materiały budowlane, wzrost emisji pyłów, związanych z transportem i wykorzystaniem na budowie materiałów sypkich i pylistych oraz intensywniejszym ruchem pojazdów w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia, wzrost emisji węglowodorów, będących wynikiem kładzenia gorących mieszanek mineralno-bitumicznych, wzrost emisji LZO ulatniających się z farb i lakierów stosowanych w pracach wykończeniowych.

Oddziaływanie powstałe na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie miało charakter przejściowy i ustąpi po zakończeniu prac budowlanych. Przy odpowiedniej organizacji robót budowlanych możliwe jest zmniejszenie ww. uciążliwości. W związku z czym Inwestor ma obowiązek ograniczyć oddziaływanie związane z emisją substancji do powietrza poprzez m. in. zachowanie wysokiej kultury robót przez systematyczne sprzątanie placu budowy, ograniczenie prędkości jazdy pojazdów samochodowych w rejonie budowy, uważne ładowanie materiałów sypkich na samochody, przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych samochodów transportujących materiały sypkie, prace budowlane prowadzić przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, materiały sypkie transportować przystosowanymi do tego celu pojazdami, ograniczyć do minimum czasu pracy silników spalinowych maszyn i pojazdów na biegu jałowym oraz koncentracji prac w pobliżu zabudowy mieszkaniowej, ograniczenie prędkości ruchu pojazdów w rejonie budowy, zapewnienie efektywnych dojazdów na teren budowy.

W trakcie funkcjonowania Zakładu wystąpi emisja substancji do powietrza pochodząca ze źródeł emisji zorganizowanej (wentylacja hali sortowania odpadów, wentylacja hali produkcji RDF, procesy kompostowania) i niezorganizowanej (operacje załadunku i rozładunku przy boksach magazynowych, procesy kruszenia odpadów budowlanych, emisja spalin z pojazdów dostarczających odpady i transportujących produkty przetwarzania odpadów oraz pojazdów transportu wewnętrznego, operacje związane z eksploatacją składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, emisje do powietrza ze zbiorników ścieków technologicznych i odcieków) zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza. Procesy związane z obrotem i sortowaniem odpadów będą źródłem emisji do powietrza głównie pyłu PM₁₀, siarkowodoru i amoniaku. Produkcja paliwa alternatywnego będzie powodowała emisję pyłów różnej granulacji w tym PM₁₀, pyły te emitowane będą w wyniku procesów rozdrabniania odpadów. Funkcjonowanie ZZO wiąże się również z emisjami odorów i bioaerozoli. Oddziaływanie mikrobiologiczne Zakładu związane jest ze składowiskiem, kompostownią i odciekami. Do podstawowych grup mikroorganizmów należą: bakterie, wirusy i zarodniki grzybów. Substancje odorowe w aktualnym stanie prawnym nie są normowane zatem brak jest podstaw prawnych do oceny uciążliwości przedsięwzięcia w tym zakresie. Zakładany wariant technologiczny pozwoli na wydzielenie ze zmieszanych odpadów komunalnych frakcji która zostanie poddana kompostowaniu co znacznie obniży uciążliwość odorową składowanych odpadów, a odgazy z procesu kompostowania będą

oczyszczane w biofiltrze. W celu ograniczenia emisji odorów i biogazu zaleca się składowanie odpadów pozostałych po prowadzonych w Zakładzie procesach odzysku, tzw. balastu, właściwą technologię składowania odpadów polegającą na składowaniu odpadów na wyznaczonym sektorze roboczym, właściwe zagęszczaniem oraz przesypywaniem przesypką, wyposażenie składowiska w instalację ujmowania biogazu oraz zaleca się dezodoryzację odgazów pochodzących z procesów kompostowania za pomocą środków chemicznych. W celu ograniczenia emisji substancji gazowych do powietrza tj. amoniak i siarkowodór, nałożono na Inwestora warunek, aby regularnie czyścić, z użyciem środków dezynfekujących, platformę przyjęć oraz posadzkę hali, w której zainstalowana będzie prasa. Ww. działanie pozwoli również uniknąć zagrożeń odorotwórczych i bakteriologicznych. Przeprowadzona w raporcie oś analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji postanowienia, dotrzymane zostaną wartości odniesienia substancji pyłowych i gazowych w powietrzu.

Inwestycja na etapie jej realizacji może powodować uciążliwości hałasowe, których źródło stanowić będzie praca maszyn budowlanych i innych urządzeń oraz środki transportu wykorzystywane podczas budowy. Mając zatem na uwadze zachowanie odpowiedniego klimatu akustycznego wokół terenu inwestycji w trakcie jej realizacji zaplecze budowy i parku maszyn budowlanych należy lokalizować tak, aby prace nie stanowiły uciążliwości ponadnormatywnych na terenach z zabudową chronioną, a prace w pobliżu miejsc ochrony akustycznej prowadzić poza porą nocną. W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego zaleca się zaplanowanie wszelkich operacji z użyciem ciężkiego sprzętu, stosować sprzęt w dobrym stanie technicznym, przestrzegać zasady wyłączania silników w czasie przerw w pracy, maksymalnie należy ograniczyć czas budowy poszczególnych etapów poprzez odpowiednie zaplanowanie procesu budowlanego. Głównymi źródłami hałasu związanymi z eksploatacją przedsięwzięcia będą: transport zewnętrzny i wewnętrzny, linie sortownicze wraz z podajnikami, linia produkcji RDF, instalacja kompostowni, urządzenia punktu demontażu odpadów wielkogabarytowych, urządzenia kruszarki odpadów budowlanych oraz praca kompaktora i spycharki gąsienicowej na kwaterze składowiska. W celu ochrony środowiska przed hałasem zaleca się zastosowanie osłony dźwiękoizolacyjnej placu kruszenia odpadów budowlanych oraz umieszczenie linii produkcji RDF wewnątrz budynków. W celu ograniczenia tego oddziaływania linia segregacji odpadów, instalacja do produkcji komponentów paliw alternatywnych oraz instalacja kompostowania zlokalizowana zostanie wewnątrz hali. Czas pracy urządzeń będących głównymi źródłami hałasu został określony w pkt. 21. Przy placu gromadzenia i kruszenia odpadów budowlanych należy wykonać ekran akustycznych. Analiza rozprzestrzeniania się hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji decyzji, zostaną dotrzymane dopuszczalne wartości hałasu na terenach chronionych akustycznie.

W przypadku oddziaływań w zakresie wibracji generowanych przez kruszarkę szczękową oraz rozdrabniacz w hali produkcji RDF, należy wyposażyć urządzenia w elementy tłumiące hałas (podkładki przeciwwibracyjne, amortyzatory sprężynowe).

Prace budowlane wiążą się z niebezpieczeństwem czasowego zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych, zwłaszcza substancjami ropopochodnymi wyciekającymi z maszyn budowlanych. W celu wyeliminowania wystąpienia ewentualnego awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych do środowiska, wprowadzonych zostanie szereg działań ograniczających ryzyko zanieczyszczenia środowiska wodnego, tj.: prace budowlane prowadzone będą przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, powierzchnie składowe materiałów budowlanych zabezpieczone zostaną przed przedostaniem się substancji ropopochodnych.

W ramach przedsięwzięcia zostanie zrealizowana studnia o głębokości do 50 m, zlokalizowana w rejonie głównego wjazdu na teren ZZO. Przewidywana zdolność poboru wody z własnego ujęcia wód podziemnych (studni) wyniesie 6 m³/d przy depresji 4 m oraz zasięgu leja depresji 25 m. Według przedłożonego raportu ooś w odległości do 500 m od planowanego ujęcia nie znajdują się inne urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wody w ilości nie mniejszej niż 1m³/h. Ocieki ze składowiska odpadów, ścieki technologiczne oraz ścieki bytowo - gospodarcze powstające w wyniku funkcjonowania przedsięwzięcia będą oczyszczane w oczyszczalni zakładowej opartej na dwustopniowym systemie oczyszczania: oczyszczaniu biologicznym metodą niskoobciążonego osadu czynnego oraz oczyszczaniu na drodze odwróconej osmozy. Ścieki te następnie zawracane będą do obiegu (zraszanie bryły składowiska lub pryzm kompostowych). Na terenie Zakładu Zagospodarowania Odpadów (ZZO) zostaną wykonane wewnętrzne sieci kanalizacyjne do odprowadzania poszczególnych rodzajów ścieków do zbiorników retencyjnych i zakładowej oczyszczalni ścieków: sieć kanalizacji sanitarnej, sieć kanalizacji technologicznej, kanalizacja deszczowa odprowadzająca wody opadowe z dachów obiektów ZZO, kanalizacja deszczowa odprowadzająca wody opadowe z dróg i placów ZZO oraz kanalizacja odcieków.

Przedsięwzięcie na etapie prowadzenia prac budowlanych, będzie wymagało wykonania robót, które wpłyną na przekształcenie fizyczne gruntu. W celu zminimalizowania oddziaływania inwestycji na środowisko gruntowe na etapie realizacji inwestycji, szczególną uwagę należy zwrócić na organizację robót i właściwe wykonawstwo. Zaleca się następujące środki minimalizujące możliwość wystąpienia zagrożeń: zlokalizowanie zaplecza budowy na terenach najmniej cennych pod względem przyrodniczym i eksploatowanym widokowo, prace ziemne poprzedzić usunięciem z podłoża wierzchniej warstwy gleby, odpowiednio ją zdeponować w wyznaczonym miejscu, a po zakończeniu robót budowlanych glebę wykorzystać do urządzenia terenów zielonych, powierzchnie przeznaczone do składowania materiałów ograniczyć do niezbędnego minimum, zabezpieczyć powierzchnie składowanych materiałów na obszarze prac budowlano-montażowych, maksymalnie zabezpieczyć sprzęt budowlany przed możliwością awaryjnego wycieku paliwa i smarów, wytworzone odpady powinny być magazynowane w przystosowanych do tego celu pojemnikach i przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia. Zabezpieczenia powierzchni ziemi w rejonie potencjalnie narażonym na zanieczyszczenia będą wykonane w postaci wylewki asfaltowej lub płyt betonowych, a także uszczelnienia folią HDPE, co wyeliminuje możliwość zanieczyszczenia gruntu w trakcie eksploatacji zakładu.

W fazie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się powstawanie odpadów związanych z prowadzeniem robót budowlanych, dostawą materiałów budowlanych oraz związanych z funkcjonowaniem zaplecza budowy. Zasadniczą część wszystkich wytwarzanych odpadów stanowić będą odpady z grupy 17 – odpady z budów, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. W celu realizacji racjonalnej zasady gospodarki odpadami przewidziano następujące sposoby postępowania z odpadami: prowadzona będzie racjonalna gospodarka materiałowa, prace prowadzone będą z należytą dbałością tak, by wyeliminować uszkodzenia instalowanych elementów, powstałe odpady będą tymczasowo gromadzone na terenie budowy w sposób selektywny w wyznaczonych do tego miejscach i pojemnikach lub kontenerach, odpady niebezpieczne gromadzone będą w zamykanych pojemnikach lub kontenerach specjalnie do tego celu przystosowanych, miejsca ustawienia pojemników/kontenerów będą utwardzone i zadaszone, miejsca gromadzenia odpadów będą oznakowane i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich, po zebraniu odpowiedniej ilości odpadów będą one przekazywane jednostkom uprawnionym w celu odzysku lub unieszkodliwienia, transport odpadów niebezpiecznych wykonywany będzie przez podmioty posiadające zezwolenie na transport odpadów niebezpiecznych i odbywać się będzie w zgodzie z przepisami o transporcie drogowym substancji niebezpiecznych w tym

Europejskiej umowy ADR. Prawidłowa organizacja systemu bieżącego gospodarowania odpadami oraz właściwa organizacja placu budowy, jej zaplecza i parku maszyn wpłynie na minimalizację bezpośredniego oddziaływania odpadów na zdrowie i życie ludzi oraz na środowisko.

Do głównych zagrożeń dla szaty roślinnej i zwierząt na etapie realizacji inwestycji należy: zajęcie terenu pod inwestycję, składowanie materiałów i maszyn w trakcie budowy, zmiana stosunków wodnych. Powyższe zagrożenia mogą doprowadzić do uszczuplenia arealu występowania populacji danego gatunku roślin. Dodatkowymi zagrożeniami dla awifauny na tym etapie jest również płoszenie poprzez podwyższony hałas powodowany pracą maszyn i urządzeń budowlanych oraz obecnością ludzi. Zajęcie terenu pod inwestycję jest zagrożeniem powodującym utratę siedlisk i miejsc lęgowych dla gatunków stwierdzonych w strefie budowy inwestycji, zaś hałas może doprowadzić do wycofania się poszczególnych gatunków ssaków z dotychczas zajmowanego terenu. Może to spowodować ograniczenia w dostępie do zdobywanego pokarmu. Hałas niekorzystnie będzie wpływał również na gatunki gnieźdzące się w strefie bezpośrednio przyległej do terenu inwestycji. Jako działania minimalizujące i ograniczające wpływ na przyrodę, zaleca się minimalizowanie liczby drzew podlegającej wycince. Prowadzenia prac budowlanych poza sezonem lęgowym ma na celu wyeliminowanie ryzyka negatywnego wpływu na gatunki gniazdujące w strefie bezpośrednio przyległej do inwestycji. W celu ograniczenia wpływu inwestycji na awifaunę określono termin usunięcia roślinności (poza sezonem lęgowym ptaków), zaś w celu ograniczenia wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze założono warunek wykonania nasadzeń izolacyjnych (zastępczych), które należy uzupełnić w przypadku nie przyjęcia i a się sadzonek lub ich uszkodzenia, a także pielęgnację zieleni, która zapewni utrzymanie roślinności w dobrej kondycji oraz sprzyjać będzie jej zachowaniu. Warunek wykonywania prac w określonych terminach wprowadzono w celu ograniczenia uciążliwości związanych z realizacją i eksploatacją inwestycji na miejsca rozrodu i bytowania płazów, gadów, ptaków i ssaków. Ze względu na konieczność ochrony zwierząt wskazano konieczność kontroli terenu przedsięwzięcia, zarówno przed podjęciem prac, jak i w trakcie ich realizacji. Ponadto, nałożono warunek, aby dokonać ewakuacji osobników (wykrytych na terenie objętym inwestycją) z obszaru działań. W celu ochrony zwierząt przed skutkami realizacji prac oraz zapewnienia skuteczności podjętych działań minimalizujących i kompensujących wskazano konieczność objęcia zamierzenia nadzorem przyrodniczym, który, w razie konieczności, dokona bieżącej diagnozy terenu. Nadzór przyrodniczy sprzyjać będzie ograniczeniu śmiertelności zwierząt i wpłynie na minimalizację strat w roślinności gatunków częściowo chronionych. W celu minimalizacji negatywnego wpływu inwestycji na środowisko wprowadzono warunek lokalizacji zaplecza budowy poza przyrodniczo cennymi terenami; ograniczone zostanie w ten sposób także oddziaływanie na środowisko gruntowo - wodne. Odpowiednie ogrodzenia terenu inwestycji zapobiegnie rozprzestrzenianiu odpadów poza teren inwestycji, jak również ograniczy śmiertelność zwierząt np. na skutek zatrucia i zadławień elementami plastikowymi.

Wprowadzenie nasadzeń izolujących ograniczy oddziaływanie zakładu na tereny sąsiednie - sprzyjać będzie ograniczeniu zanieczyszczeń powietrza oraz będzie wpływać na zachowanie walorów krajobrazowych okolicy.

W celu zminimalizowania negatywnego wpływu inwestycji na środowisko gruntów wprowadzono warunek, dotyczący odpowiedniego zdjęcia oraz zabezpieczenia gleby, a także wykorzystanie jej do rekultywacji po zakończeniu prac.

Stwierdza się konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko na etapie projektu budowlanego nie pozwalają wystarczająco ocenić oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Ze względu na to, że szczegółowe i ostateczne rozwiązania projektowe

i techniczne dotyczące poszczególnych urządzeń, elementów instalacji oraz zastosowane środki minimalizujące oddziaływanie inwestycji na środowisko będą znane na etapie sporządzania projektu budowlanego, nałożono obowiązek wykonania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach której będzie możliwe doprecyzowanie warunków realizacji przedsięwzięcia.

W decyzji nie ustalono wymogów:

- w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, gdyż na terenie przedmiotowego obiektu nie będzie się znajdowała ilość substancji, która pozwalałaby go zaliczyć w świetle przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.) do grupy obiektów o zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej.
- w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko, gdyż planowana inwestycja będzie w całości na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w znacznej odległości od granic państwa. Zarówno takie usytuowanie inwestycji jak i jej skala wyklucza możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji i ewentualnej likwidacji. Także w przypadku wystąpienia jakiegokolwiek sytuacji awaryjnej jej skutki nie wykrócą poza granice państwa.

W decyzji nie stwierdzono konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, co jest zgodne z art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.).

Analiza raportu o oddziaływaniu na środowisko potwierdziła, że posiadane na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dane dotyczące przedsięwzięcia pozwoliły stwierdzić brak negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym, zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody można dopuścić realizację przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa organ prowadzący postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów. Stosownie do art. 61 § 1 i 4 Kpa strony były zawiadomione o wszczęciu postępowania poprzez zawiadomienia. Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś dane o wniosku o wydanie decyzji, raporcie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku i jego ochronie.

W związku z art. 30 ustawy ooś organ zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadzana była ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Na podstawie art. 33 ust. 1 w/w ustawy organ prowadzący postępowanie podał do publicznej wiadomości informacje o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wszczęciu postępowania, przedmiocie decyzji, która ma być wydana w sprawie, organie właściwym do wydania decyzji oraz organach właściwych do dokonania uzgodnień, możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu, możliwości, sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, wskazując jednocześnie 21 - dniowy termin ich składania oraz organie właściwym do rozpatrzenia ewentualnych uwag i wniosków. Obwieszczenia w przedmiotowej sprawie umieszczone były na tablicy ogłoszeń sołectwa Jaskółkowo, Popowo Borowe, Popowo Północ i Popowo Południe, na tablicy ogłoszeń Urzędu miejskiego Nasielsku. Informacje o obwieszczeniach

publikowane były również na stronie internetowej tutejszego Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu.

W ustalonym terminie przewidzianym do składania uwag i wniosków do tut. Organu wpłynęła prośba Pani Sołtys wsi Jaskółkowo o zorganizowanie spotkania z mieszkańcami wsi w celu wyjaśnienia wszelkich wątpliwości oraz zapoznania mieszkańców z planowaną inwestycją. Spotkanie takie odbyło się w dniu 08 czerwca 2011r.. Mieszkańcy wyrazili negatywne stanowisko wobec planowanego zamierzenia. W w/w terminie złożone zostały również 3 podania mieszkańców składających sprzeciw powstaniu Zakładu zagospodarowania odpadów. Swoje stanowiska motywowali bliskim sąsiedztwem ich zamieszkania z terenem przeznaczonym pod inwestycję.

Na skutek dwukrotnie uzupełnianego raportu dla planowanego przedsięwzięcia, organ postanowił ponownie umożliwić udział społeczeństwa w procedurze wydawania decyzji. Pismem znak¹GKP.6220.13.18.2011 z dnia 23 listopada 2011r na podstawie art. 33 ust. 1 w/w ustawy organ prowadzący postępowanie podał do publicznej wiadomości informacje o ponownym przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu, wskazując jednocześnie 21 - dniowy termin ich składania oraz o dacie rozprawy administracyjnej wyznaczonej na dzień 19 grudnia 2011r. W w/w terminie złożonych zostało ponownie 5 protestów mieszkańców sprzeciwiających się powstaniu Zakładu zagospodarowania odpadów. Najczęstszym zarzutem mieszkańców było to, że w wyniku realizacji w/w inwestycji pogorszy się jakość ich życia, a budowa i funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia negatywnie wpłynie na stan środowiska naturalnego, wzrośnie ruch samochodów o wysokim tonażu przy planowanym przerobie rocznym do 210.000 Mg/rok, rozchodzących się z planowanej inwestycji odorów wynikających z procesów technologicznych, które w chwili obecnej nie mają unormowań prawnych. Rolnicy ze względu na zwiększenie się populacji krukowatych spowodowane budową tego typu zakładu obawiają się o swe uprawy.

W rozprawie administracyjnej uczestniczył Inwestor oraz przedstawiciel firmy Ove Arup&Partners International Ltd Sp. z o.o., mieszkańcy nadal nie wyrażali zgody na realizację przedsięwzięcia.

Uwzględniając przeprowadzoną ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym na obszary Nasielsko - Karniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz przedstawione w sentencji decyzji warunki minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na środowisko, należy stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko, w tym na obszary objęte ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o których mowa w art. 72 ust.1 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zgodnie z art. 72 ust. 4 ustawy termin ten może ulec wydłużeniu o kolejne dwa lata, jeżeli realizacja

planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki w niej określone.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Burmistrza Nasielska w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

BURMISTRZ

Grzegorz Arciszewski

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o oś

Otrzymują:

1. Capital Investment Project II Sp. z o.o.
Al. Krakowska 285, 02-133 Warszawa
2. ✓
3. ✓
4. ✓
5. ✓
6. ✓
7. ✓
8. a/a

* podano do publicznej wiadomości (tablica ogłoszeń Urzędu Miejskiego Nasielsk, strona internetowa urzędu-bip, w terenie -w pobliżu miejsca planowanego przedsięwzięcia), w związku z art. 9 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227)

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,
ul. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Chemików 6, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

Otrzymałem
26.09.2012



Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 ze zmianami) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł

Nasielsk, dnia 26 września 2012r.

ŚROW. 6220.13.31.2011.2012

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Jaskółowie. W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania Zakładu na przedmiotowym terenie zostaną również zorganizowane następujące obiekty: zaplecze administracyjno - socjalne, elementy wyposażenia technicznego związanego z gospodarką odpadami, zaplecze warsztatowo - garażowe oraz infrastruktura sieciowa wraz z niezbędnymi przyłączami.

W ramach planowanego przedsięwzięcia wykonane zostaną następujące segmenty funkcjonalne Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Jaskółowie:

- 1) przyjęcie odpadów do Zakładu, ważenie i ewidencja;
- 2) segregacja odpadów na liniach sortowniczych: odzysk surowców wtórnych oraz frakcji przeznaczonej do produkcji paliwa alternatywnego RDF;
- 3) czasowe magazynowanie i ekspedycja surowców wydzielonych z poszczególnych frakcji na liniach sortowniczych;
- 4) produkcja paliwa alternatywnego RDF, frakcji średniej odpadów wydzielonej w procesie sortowania zmieszanych odpadów komunalnych;
- 5) czasowe magazynowanie i sprzedaż wyprodukowanego paliwa alternatywnego;
- 6) przetwarzanie biochemiczne selektywnie zbieranych odpadów ulegających biodegradacji oraz odpadów zielonych;
- 7) czasowe magazynowanie i sprzedaż wyprodukowanego kompostu;
- 8) czasowe magazynowanie i ekspedycja odpadów niebezpiecznych;
- 9) demontaż odpadów wielkogabarytowych;
- 10) demontaż zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;
- 11) przetwarzanie odpadów budowlanych;
- 12) punkt dobrowolnego gromadzenia odpadów;
- 13) składowanie opadów balastowych i nieprzetworzonych na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne.

W związku z realizacją przedsięwzięcia wykonane zostaną następujące obiekty:

- sortownia odpadów komunalnych zmieszanych i surowcowych o zdolności przerobowej nominalnej 140 000 Mg/rok przy pracy na dwie zmiany, z możliwością zwiększenia zdolności przerobowej do 210 000 Mg/rok przy pracy na trzy zmiany;
- hala produkcji RDF o zdolności produkcyjnej 40 000 Mg/rok;
- kompostownia odpadów ulegających biodegradacji, o zdolności przerobowej nominalnej 40 000 Mg/rok z możliwością zwiększenia zdolności przerobowej do 60 000 Mg/rok, wraz z obiektami pomocniczymi;

A-G

- magazyn odpadów niebezpiecznych wydzielonych z odpadów komunalnych o zdolności magazynowej 1500 Mg/rok;
- segment demontażu odpadów wielkogabarytowych o zdolności przerobowej 5000 Mg/rok;
- segment demontażu zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego o zdolności przerobowej 5000 Mg/rok;
- segment kruszenia i magazynowania odpadów budowlanych o zdolności przerobowej 10700 Mg/rok;
- punkt dobrowolnego gromadzenia odpadów o zdolności magazynowej 2500 Mg/rok;
- składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne o pojemności ok. 250 000 m³ - I kwatera i ok. 300 000 m³ - II kwatera.

Przedsięwzięcie będzie związane z emisjami w zakresie:

- zanieczyszczenia do powietrza (wentylacja hali sortowania odpadów, wentylacja hali produkcji RDF, procesy kompostowania) i niezorganizowanej (operacje załadunku i rozładunku przy boksach magazynowych, procesy kruszenia odpadów budowlanych, emisja spalin z pojazdów dostarczających odpady i transportujących produkty przetwarzania odpadów oraz pojazdów transportu wewnętrznego, operacje związane z eksploatacją składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, emisje do powietrza ze zbiorników ścieków technologicznych i odcieków),
- hałasu (pojazdy dowożące odpady oraz pojazdy transportu wewnętrznego, instalacja sortowania odpadów, instalacja produkcji komponentów paliw alternatywnych, instalacja kompostowania tunelowego (wentylatory), segment gromadzenia i kruszenia odpadów budowlanych, urządzenia technologiczne pracujące okresowo w terenie otwartym- tzn. kompaktom, sito do kompostu, rozdrabniarki, kruszarka do gruzu, ładowarka, wózki widłowe),
- ścieków (technologicznych, socjalno-bytowych, deszczowych „czystych” z dachów obiektów, deszczowych „brudnych” z dróg i placów, odcieków ze składowiska)
- odpadów – największe strumienie odpadów wynikać będą z przetwarzania strumienia zmieszanych odpadów komunalnych oraz odpadów surowcowych w poszczególnych instalacjach.

Mając na uwadze możliwe uciążliwości, realizacja i funkcjonowanie przedsięwzięcia będą się wiązać z następującym sposobem ograniczania oddziaływań za pomocą:

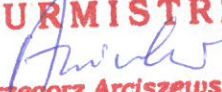
- wykonanie pasa zieleni z drzew i krzewów o miąższości minimum 10 m otaczającego teren obiektu;
- wykonanie systemu dezodoryzacji odgazów pochodzących z procesów kompostowania (biofiltr);
- wyposażenie wentylacji hali produkcji paliw alternatywnych w system odpylania gazów odlotowych o skuteczności gwarantującej stężenie pyłów na wylocie poniżej 20 mg/m³;
- prowadzenie właściwej eksploatacji składowiska odpadów, w szczególności składowania odpadów na wyznaczonym sektorze roboczym, właściwego zagęszczania oraz przesypywania warstw roboczych przesypką;
- wyposażenie składowiska w instalację ujmowania biogazu;
- zlokalizowanie linii sortowniczej i instalacji kompostowania w specjalnie do tego celu wybudowanej hali;

- utwardzenie i wybetonowanie powierzchni magazynowych dla odpadów i surowców wtórnych;
- odprowadzanie ścieków pochodzących z czyszczenia hali sortowniczej poprzez system kanalizacji do zakładowej oczyszczalni ścieków;
- magazynowanie odpadów powstałych w wyniku procesu sortowania do czasu przekazania ich odbiorcom zewnętrznym w celu ich dalszego wykorzystania,
- unieszkodliwianie odpadów nie nadających się do recyklingu poprzez składowanie na składowisku odpadów;
- magazynowanie odpadów niebezpiecznych powstałych w wyniku sortowania w odpowiednio przystosowanych miejscach, uniemożliwiających ich rozprzestrzenianie się w środowisku, bez dostępu osób trzecich, w przygotowanych specjalnych pojemnikach, do czasu przekazania ich odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia;
- zastosowanie bioreaktorów, przez co eliminuje się oddziaływanie procesu kompostowania w okresie intensywnego rozkładu substancji organicznej;
- elektroniczne sterowanie procesem gwarantujące dobór odpowiednich parametrów w trakcie trwania procesu;
- zastosowanie zamkniętego systemu zbiorczego wód odciekowych z ponownym ich wykorzystaniem;
- dwustopniowe oczyszczanie powietrza;
- wykonanie obwałowań wewnętrznych i zewnętrznych poszczególnych kwater, wykonania warstwy izolacyjnej dna niecki i obwałowań;
- wykonanie drenażu wód odciekowych;
- wykonanie systemu odgazowującego;
- odbiór wód gruntowych, wód odciekowych oraz opadowych w przystosowanym do tego celu izolowanym zbiorniku odcieków i zbiorniku wód deszczowych;
- oczyszczanie ścieków w zakładowej oczyszczalni ścieków.

Ponadto planowana działalność będzie się wiązać z następującym sposobem zagospodarowania terenu:

- zostaną wzniesione obiekty kubaturowe:
 1. budynek obsługi wag z wagami wjazdową i wyjazdową – budynek parterowy, niepodpiwniczony, murowany o wymiarach w rzucie 15m x 5m;
 2. hala sortowni – budynek w konstrukcji stalowej, parterowy, niepodpiwniczony, z dachem dwuspadowym, o wymiarach w rzucie 130m x 65m i wysokości 15m;
 3. hala produkcji RDF – obiekt jednokondygnacyjny w konstrukcji metalowej lub żelbetowej, o wymiarach 50m x 65m i wysokości 6m;
 4. hala kompostowania intensywnego o wymiarach 84m x 65m i wysokości 6,5m
 5. magazyn odpadów niebezpiecznych – wiata zadaszona, zamknięta ze wszystkich stron siatką, na betonowej posadzce dodatkowo uszczelnioną folią HDPE;
 6. hala demontażu zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego - w konstrukcji stalowej o wymiarach 25m x 25m.
- pozostałe obiekty technologiczne
 1. boksy magazynowe na odpady zmieszane i z selektywnej zbiórki – 6 otwartych boksów o wymiarach 6m x 10m i wysokości 5m, o konstrukcji żelbetowej z zadaszeniem;
 2. boksy magazynowe na surowce wtórne – 12 boksów o wymiarach 6m x 10m, o konstrukcji żelbetowej. 6 boksów w wersji zadaszonej o wysokości 5m, 6 boksów otwartych;

3. plac dojrzewania kompostu – otwarty plac o nawierzchni betonowej o powierzchni ok. 22 000m²
 4. plac doczyszczania kompostu – otwarty plac o nawierzchni betonowej o wymiarach 40m x 40m
 5. wiata paczkowania i magazynowania kompostu – wiata stalowa częściowo oparta na żelbetowych murach oporowych. Wymiary: 45m x 25m i wysokość 5m.
 6. plac składowania materiału strukturalnego – otwarty plac o wymiarach 40m x 10m;
 7. plac demontażu odpadów wielkogabarytowych – plac magazynowania i rozdrabniania odpadów o wymiarach 72m x 25m; wiata o wymiarach 16m x 10m;
 8. plac gromadzenia i kruszenia odpadów budowlanych – otwarty plac o nawierzchni z płyt drogowych żelbetowych o powierzchni 3600 m².
 9. platforma przyjęcia odpadów od osób fizycznych
 10. składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne wraz z rezerwą terenu pod II kwaterę składowiska.
- pozostałe obiekty i elementy zagospodarowania terenu
1. biofiltr
 2. budynek administracyjno – socjalny
 3. budynek warsztatowo – garażowy
 4. myjnia najazdowa kół i podwozi samochodowych
 5. myjnia płytowa sprzętu transportowego
 6. zbiornik odcieków
 7. zbiornik ścieków deszczowych „czystych” do zraszania przyzmi
 8. zbiornik ścieków deszczowych „brudnych” z placów i dróg
 9. oczyszczalnia ścieków
 10. zbiornik wody przeciwpożarowej
 11. stacja transformatorowa
 12. elementy infrastruktury towarzyszącej (sieci wodociągowe, sieci kanalizacyjne, sieci elektroenergetyczne, sieci centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, sieć dróg technologicznych i placów manewrowych, ogrodzenie terenu i zieleń izolacyjna)

BURMISTRZ

Grzegorz Arciszewski