

PROTOKÓŁ Nr 15/25

z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Nasielsku odbytego w dniu 24 listopada 2025 roku, w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Nasielsku.

Obecni według listy obecności.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury i Porządku Publicznego Henryk Antosik o godz.15.05 rozpoczął posiedzenie. Powitał wszystkich obecnych i stwierdził, że w komisji bierze udział 6 radnych a następnie przedstawił proponowany **porządek posiedzenia:**

- 1) Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XIV/144/25 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 25 września 2025 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu.
- 2) Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej załącznik do uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Nasielsk.
- 3) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w formie darowizny.
- 4) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości.
- 5) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości.
- 6) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.
- 7) Rozpatrzenie pism kierowanych do Rady.
- 8) Zapytania i wolne wnioski.

Porządek komisji został przyjęty jednogłośnie.

Ad.1 Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XIV/144/25 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 25 września 2025 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu.

Radny Dawid Domała zapytał, czy projekt uchwały dotyczy dróg, które nie były wcześniej własnością gminy, a Burmistrz Nasielska potwierdził, że chodzi o drogi, które nie były wcześniej zaliczone do kategorii dróg gminnych. Zmiany te umożliwią łatwiejszy proces uzyskiwania zgody na lokalizację zjazdów, szczególnie w przypadkach, gdy drogi gminne graniczą z terenami PKP. Po podjęciu przez Radę uchwały drogi będą miały status drogi publicznej czyli drogi gminnej.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XIV/144/25 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 25

września 2025 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu.

Ad.2 Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej załącznik do uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Nasielsk.

Radny Dawid Domała pytał czy doszły dodatkowe przystanki.

Burmistrz Nasielska potwierdził, przystanki zostały dodane w wyniku prowadzonych konsultacji społecznych, tj. zmiana porządkowa.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projektu uchwały zmieniającej załącznik do uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Nasielsk.

Ad.3 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w formie darowizny.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w formie darowizny.

Ad.4 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości.

Radny Dawid Domała zapytał czy działka 182/2 należy do gminy Nasielsk i jaki jest powód sprzedaży.

Burmistrz Nasielska poinformował, że działka należy do gminy a sprzedaż jest wynikiem uzgodnień mieszkańców Sołectwa Mogowo, którzy chcą aby środki ze sprzedaży zostały przeznaczone na inwestycje w miejscowości np. plac zabaw. Przed kilkoma laty dzięki poświadczeniu mieszkańców, że gmina Nasielsk tą działkę użytkowała, nabyliśmy prawa do tej nieruchomości.

Wiceprzewodniczący Rady Zbigniew Wóltański dodał, że są to tzw. działki wiejskie, które potem przejęła gmina.

Radny Dawid Domała pytał czy będzie to forma przetargu nieograniczonego, co potwierdził Burmistrz Nasielska.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości.

Ad.5 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości.

Jak dodał Burmistrz Nasielska jest to inny numer działki, chodzi o wąski pasek gruntu który będzie służył jako dojazd do działki sąsiedniej.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości.

Ad.6 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.

Burmistrz Nasielska poinformował, że ten temat wraca po raz kolejny, upór i konsekwencja mieszkańców w tej kwestii jest dość spora i zależy im aby nadać nazwę ulicy. W ocenie Burmistrza nie ma żadnych przeciwwskazań prawnych żebyśmy nie mogli tej woli zrealizować. Dla gminy nie wiąże się to z żadnymi nakładami finansowymi, ponieważ kwestia zakupu i montażu tabliczki z nazwą ulicy nie generuje żadnych kosztów. Jeżeli to ma wpłynąć na poprawę komfortu i bezpieczeństwa mieszkańców to prosi o analizę i wyrażenie zgody o nadanie nazwy ulicy.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.

Ad.7 Rozpatrzenie pism kierowanych do Rady.

Przewodniczący Komisji poinformował, że wpłynęły do wiadomości pisma od mieszkańców ulicy Pniewska Górka o uchwalenie dróg jako dróg gminnych oraz wnioski od mieszkańców miejscowości Krzyczki Szumne o rozważnie lokalizacji planowanej inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej.

Radny Dawid Domała zapytał o obawy mieszkańców i jakie jest negatywne oddziaływanie na okolice farmy fotowoltaicznej.

Wiceprzewodniczący Rady sugeruje, że obawy mieszkańców mogą wynikać z faktu, że mają działki w pobliżu i w przyszłości mogą planować budowę. Istnieje możliwość, że obecna sytuacja mogłaby im w tym przeszkadzać.

Burmistrz Nasielska wyjaśnił, że raport oddziaływania na środowisko nie wykazuje żadnego negatywnego wpływu a proces będzie kontynuowany zgodnie z przepisami prawa. W chwili obecnej jest procedowane wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i nie zamierzamy odstępować w zakresie obowiązków, które ciążą na inwestorze.

Radny Jan Lewandowski zwrócił uwagę, że w kontekście planowanego uchwalenia planu ogólnego gminy przewidywane są jedynie dwa obszary przeznaczone na ogólne strefy planistyczne. Zasugerował przy tym, że jeśli farma fotowoltaiczna nie znajdzie się w jednej z tych stref, może pojawić się wątpliwość, czy jej realizacja w ogóle będzie możliwa.

Burmistrz wyjaśnił, że w takim przypadku nie. Jednocześnie podkreślił, że podmioty, które obecnie procedują inwestycje i uzyskują decyzje środowiskowe lub warunki zabudowy, będą mogły je realizować. Dodał również, że na terenie gminy funkcjonuje już kilka tego typu instalacji.

Przewodniczący Komisji dodał, że wpłynęło również pismo o wykonanie sieci wodociągowej w miejscowości Ciekosyn i następną informację o kampanii bezpieczeństwa mieszkańców Cechu Kominiarzy „Sadza płonie Czad zabija”.

Ad.8 Zapytania i wolne wnioski.

Radny Robert Mateusiak zgłosił problem z ciężarówkami jeżdżącymi po ulicy Krańcowej. Burmistrz Nasielska wyjaśnił, że jest to kontrolowane przez wydział ruchu drogowego i nie jest to w gestii gminy, ale mieszkańcy mogą zgłaszać takie przypadki przez Krajową Mapę Zagrożeń. Radny Mateusiak zgłosił również problem z przejazdem ciężkiego sprzętu po ścieżce rowerowej, na co Burmistrz zapewnił, że przejazdy są wzmocnione a jeśli dojdzie do uszkodzeń wskażemy sprawcę.

Radna Bogumiła Rębecka zapytała, czy będą wyłączane lampy uliczne w nocy. Burmistrz nie planuje się wyłączania oświetlenia, które jest modernizowane, by obniżyć zużycie energii.

Radny Robert Mateusiak zwrócił uwagę na brak oświetlenia na ścieżce rowerowej w kierunku Siennicy do Pomiechówka i jak powiedział Burmistrz wiąże się to z koniecznością dokumentacji projektowej.

Radny Dawid Domała zapytał o termin asfaltowania ulicy Kościelnej, na co Burmistrz odpowiedział, że roboty ruszą wkrótce, jeśli pozwolą warunki pogodowe. Zapytał również o oświetlenie ulicy Młynarskiej, Burmistrz potwierdził, że planuje się opracowanie dokumentacji projektowej. Będziemy się starać doświetlać brakujące miejsca.

Radny Robert Mateusiak chciałby wiedzieć czy są jakieś dodatkowe uzgodnienia dot. osiedla na ul. Młynarskiej w kwestii miejsc parkingowych i jak powiedział Burmistrz Nasielska czekamy na oficjalne złożenie wniosku przez inwestora.

Radny pytał dalej czy są plany parkometrów w centrum Nasielska.

Do Burmistrza docierają głosy mieszkańców aby zrobić płatne miejsca parkingowe, jest to temat przyszłościowy, który będzie wracał.

Radny Dawid Domała pytał czy jest możliwość zapewnienia płatnego parkingu miejskiego.

W ocenie Burmistrza wyjście naprzeciw oczekiwaniom byłoby poszerzenie i stworzenie dodatkowych miejsc parkingowych bezpośrednio przy dworcu PKP na Pieścirogach, gdzie regularnie są prowadzone rozmowy z PKP o stworzenie takiej możliwości.

Radny Dawid Domała pytał czy w centrum jest jakaś działka na te cel, jednak Burmistrz zaprzeczył.

Wobec wyczerpania się porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Infrastruktury i Porządku Publicznego o godzinie 15.45 zakończył komisję.

Protokołowała

Joanna Lachendrowicz

Przewodniczący Komisji

Henryk Antosik