

PROTOKÓŁ Nr 18/26

z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Nasielsku odbytego w dniu 23 marca 2026 roku, w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Nasielsku.

Obecni według listy obecności.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury i Porządku Publicznego Henryk Antosik o godz.15.00 rozpoczął posiedzenie. Powitał wszystkich obecnych i stwierdził, że w komisji bierze udział 6 radnych a następnie przedstawił proponowany **porządek posiedzenia:**

- 1) Sprawozdanie z działalności komisji za 2025 rok.
- 2) Przyjęcie planu pracy komisji na 2026 rok.
- 3) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.
- 4) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przejęcia od Powiatu Nowodworskiego zadania zarządzania odcinkami dróg powiatowych położonych na terenie Gminy Nasielsk w granicach administracyjnych Miasta Nasielsk.
- 5) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wzniesienie pomnika.
- 6) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie utworzenia Nasielskiej Spółdzielni Energetycznej i przystąpienia do niej Gminy Nasielsk.
- 7) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz Gminy Nasielsk.
- 8) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (Mogowo).
- 9) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (Jaskółowo).
- 10) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (Malczyn).
- 11) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania oraz ustalenia opłat za korzystanie ze Stadionu Miejskiego w Nasielsku.
- 12) Rozpatrzenie pism kierowanych do Rady.
- 13) Zapytania i wolne wnioski.

Porządek komisji został przyjęty jednogłośnie.

Ad.1 Sprawozdanie z działalności komisji za 2025 rok.

Sprawozdanie z działalności komisji za 2025 rok zostało przyjęte bez uwag.

Ad.2 Przyjęcie planu pracy komisji na 2026 rok.

Plan pracy komisji na 2026 rok został przyjęty bez uwag.

Ad.3 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.

Radny Dawid Domała zapytał, dlaczego droga nie była wcześniej zaliczona do kategorii dróg gminnych.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Zamówień Publicznych i Programów Strukturalnych, Adam Muzal, wyjaśnił, że w przeszłości sieć dróg nie była na bieżąco aktualizowana, natomiast obecnie została uporządkowana.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.

Ad.4 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przejęcia od Powiatu Nowodworskiego zadania zarządzania odcinkami dróg powiatowych położonych na terenie Gminy Nasielsk w granicach administracyjnych Miasta Nasielsk.

Radny Dawid Domała chciałby wiedzieć czy chodzi o teren miasta, co potwierdził kierownik Adam Muzal.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przejęcia od Powiatu Nowodworskiego zadania zarządzania odcinkami dróg powiatowych położonych na terenie Gminy Nasielsk w granicach administracyjnych Miasta Nasielsk.

Ad.5 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wzniesienie pomnika.

Kierownik Adam Muzal poinformował, że uchwała jest konieczna w celu pozyskania dotacji z Urzędu Marszałkowskiego.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wzniesienie pomnika.

Ad.6 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie utworzenia Nasielskiej Spółdzielni Energetycznej i przystąpienia do niej Gminy Nasielsk.

Radny Dawid Domała zapytał, czy uchwała nie jest przedwczesna, wskazując, że członkami spółdzielni mają być Gmina Nasielsk, NOK oraz SPZOZ. Zwrócił uwagę, że w projekcie uchwały zapisano, iż „na obiektach należących do członków spółdzielni funkcjonują już instalacje fotowoltaiczne”, podczas gdy na obiekcie NOK instalacja jeszcze nie działa, i zapytał, czy w tej sytuacji można już podejmować uchwałę.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Zamówień Publicznych i Programów Strukturalnych, Adam Muzal, wyjaśnił, że wykonawca ma czas na realizację inwestycji do końca miesiąca, a sama uchwała ma charakter intencyjny, natomiast cały proces tworzenia spółdzielni potrwa dłużej.

Radny Robert Mateusiak zapytał, czy po zakończeniu inwestycji energia będzie już wprowadzana do sieci, zaznaczając, że jest to proces czasochłonny.

Kierownik Adam Muzal odpowiedział, że nie wszyscy członkowie spółdzielni muszą być producentami energii – przykładowo NOK może być członkiem wyłącznie jako odbiorca energii, bez własnej instalacji.

Radny Dawid Domała dopytał, czy do spółdzielni nie można włączyć innych podmiotów, np. przedszkola dysponującego dużą instalacją fotowoltaiczną.

Kierownik Adam Muzal potwierdził, że istnieją takie możliwości, jednak obecnie występują problemy formalne, m.in. wymagające uzgodnień z operatorem sieci Energa Operator. Dodatkowo część instalacji znajduje się jeszcze w tzw. okresie trwałości projektów współfinansowanych ze środków zewnętrznych, co uniemożliwia ich włączenie do spółdzielni na tym etapie. W niektórych przypadkach może to potrwać jeszcze kilka lat.

Radny Robert Mateusiak zapytał, czy po zakończeniu okresu trwałości instalacje te będzie można włączyć do spółdzielni, co kierownik Adam Muzal potwierdził.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie utworzenia Nasielskiej Spółdzielni Energetycznej i przystąpienia do niej Gminy Nasielsk.

Ad.7 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz Gminy Nasielsk.

Kierownik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Nieruchomości, Bożena Strzelecka, poinformowała, że omawiana działka stanowi jedną z nieruchomości wchodzących w skład ul. Przytorowej w Starych Pieścirogach. Dodała, że podpisano akt notarialny dotyczący jej przejęcia od PKP, przy czym gmina nabyła prawo użytkowania wieczystego.

Radny Dariusz Sawicki zapytał o dokładną lokalizację działki.

Kierownik Bożena Strzelecka wyjaśniła, że znajduje się ona w pobliżu ul. Zamojskiego.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz Gminy Nasielsk.

Ad.8 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (Mogowo).

Kierownik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Nieruchomości, Bożena Strzelecka, poinformowała, że omawiana działka stanowi własność Gminy Nasielsk i została przygotowana dokumentacja do jej sprzedaży.

Nieruchomość położona jest w Mogowie i objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – w części przeznaczona jest pod poszerzenie drogi, a w pozostałym zakresie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zgodnie również z wnioskiem sołectwa.

Radny Piotr Fronczak dodał, że jest to działka, która przez wiele lat pozostawała bez właściciela, a następnie została przejęta przez zasiedzenie. Obecnie została podzielona, a w jednej z jej części planowane jest utworzenie placu zabaw – teren ten pełnił kiedyś funkcję boiska.

Radny Dawid Domała upewnił się, że środki ze sprzedaży działki mają zostać przeznaczone na realizację placu zabaw na wydzielonej części, co potwierdził radny Piotr Fronczak.

Radny Robert Mateusiak zapytał o wartość nieruchomości. Kierownik Bożena Strzelecka odpowiedziała, że na ten moment nie została ona jeszcze określona.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (Mogowo).

Ad.9 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (Jaskółowo).

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (Jaskółowo).

Ad.10 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (Malczyn).

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości (Malczyn).

Ad.11 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania oraz ustalenia opłat za korzystanie ze Stadionu Miejskiego w Nasielsku.

Kierownik Bożena Strzelecka poinformowała, że uchwała była już podejmowana w grudniu, jednak nadzór Wojewody zakwestionował część zapisów, w związku z czym przygotowano poprawiony projekt.

Radny Dawid Domała zapytał, których zapisów dotyczyły zastrzeżenia. Kierownik Bożena Strzelecka wyjaśniła, że uwagi nadzoru dotyczyły m.in. przywoływania w uchwale zapisów wprost wynikających z ustawy, co nie jest dopuszczalne.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania oraz ustalenia opłat za korzystanie ze Stadionu Miejskiego w Nasielsku.

Ad.12 Rozpatrzenie pism kierowanych do Rady.

Przewodniczący Komisji poinformował, że wpłynęło pismo z Urzędu Miasta i Gminy Sochocin dotyczące uchwały w sprawie reparacji, odszkodowań

i zadośćuczynienia za straty poniesione przez Polskę w wyniku napaści Niemiec oraz późniejszej okupacji.

Do wiadomości przekazano również wniosek mieszkańca Bud Siennickich o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej wraz z inwestycją towarzyszącą. Kierownik Bożena Strzelecka dodała, że Rada będzie rozpatrywać ten wniosek i podejmie decyzję w sprawie lokalizacji oraz innych uwarunkowań dotyczących inwestycji. Poinformowała, że wystosowano wezwanie do uzupełnienia wniosku, który po uzupełnieniu będzie procedowany przez Radę.

Przewodniczący Komisji poinformował także o wpływie wniosku mieszkańca Ciekosyna dotyczącego zmiany przeznaczenia terenu. Kierownik Bożena Strzelecka wyjaśniła, że plan nie będzie zmieniany z uwagi na trwające prace nad planem ogólnym.

Ponadto Przewodniczący Komisji poinformował o wniosku mieszkańca Malczyna zawierającym uwagi do planu ogólnego zagospodarowania gminy. Kierownik Bożena Strzelecka dodała, że dla tego obszaru przewidziana jest strefa otwarta.

Ad.13 Zapytania i wolne wnioski.

Radny Dawid Domała przypomniał, że składał petycję mieszkańców ul. Rynek dotyczącą montażu progów zwalniających i zapytał, czy sprawa jest procedowana.

Kierownik Adam Muzal wyjaśnił, że Burmistrz nie brał pod uwagę montażu progów. Dodał, że ze względu na okres trwałości projektu oraz obowiązującą gwarancję mogą występować ograniczenia związane z ingerencją w inwestycję, w tym ze strony instytucji dotującej.

Radny Dawid Domała zapytał, czy wystąpiono do wykonawcy z zapytaniem o możliwość montażu progów. Kierownik Adam Muzal poinformował, że takie zapytanie nie zostało skierowane.

Radna Bogumiła Rębecka zapytała o planowaną inwestycję (nakładkę asfaltową) na ul. Diamentowej i Morgach oraz czy w jej ramach przewidziano progi zwalniające, wskazując na liczne zgłoszenia mieszkańców dotyczące nadmiernej prędkości pojazdów.

Radny Jan Lewandowski zasugerował zgłaszanie przypadków szybkiej jazdy do mapy zagrożeń.

W tej kwestii odbyła się dyskusja. Burmistrz Nasielska wyraził nadzieję, że zmiany przepisów ruchu drogowego pozwolą skuteczniej egzekwować od Policji reagowanie na nadmierny hałas i brawurową jazdę, m.in. na ul. Rynek.

Radny Robert Mateusiak zwrócił uwagę na skrzyżowanie z sygnalizacją świetlną, gdzie – mimo obecności kamer – dochodzi do wjazdów na czerwonym świetle, i zapytał o możliwość reakcji w tej sprawie.

Burmistrz wyjaśnił, że są to kamery służące do sterowania ruchem. Dodał, że przepisy ruchu drogowego oraz sankcje za ich naruszenie są wysokie i będą zaostrzane, co powinno wpłynąć na poprawę zachowań kierowców.

Radny Dawid Domała, odnosząc się do sprawozdania Straży Miejskiej, wskazał na przypadek zniszczenia mienia przy wiacie drewnianej na ul. P.O.W. w ubiegłym roku. Poinformował, że zgłosił sprawę strażnikowi, który przekazał ją Policji, jednak do tej pory nie uzyskano informacji o jej rozstrzygnięciu. Zaznaczył, że nie wszystkie zgłaszane działania znajdują odzwierciedlenie w rzeczywistości.

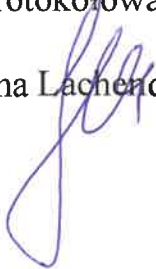
Burmistrz Nasielska poinformował, że sprawcę udało się ustalić, jednak nie posiada informacji o ostatecznym zakończeniu sprawy ani o ewentualnych konsekwencjach. Zadeklarował sprawdzenie tej kwestii.

Radny Robert Mateusiak zgłosił brak tabliczki na ul. Poniatowskiego od strony szkoły.

Wobec wyczerpania się porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Infrastruktury i Porządku Publicznego o godzinie 15.45 zakończył komisję.

Protokołowała

Joanna Lachendrowicz



Przewodniczący Komisji

Henryk Antosik

