

PROTOKÓŁ Nr 19/26

z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej w Nasielsku odbytego w dniu 25 maja 2026 roku w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Nasielsku.

Obecni wg. listy obecności.

Wiceprzewodniczący Komisji Dawid Domała o godzinie 14.00 rozpoczął posiedzenie. Poinformował, że w komisji bierze udział 6 radnych. Powitał wszystkich obecnych i przedstawił proponowany porządek komisji:

- 1) Zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Nasielsk za 2025 rok.
- 2) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Nasielsk na 2026 rok.
- 3) Zapytania i wolne wnioski.

Porządek komisji został przyjęty jednogłośnie.

Ad.1 Zaopiniowanie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Nasielsk za 2025 rok.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Nasielsk za 2025 rok.

Ad.2 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Nasielsk na 2026 rok.

Mieszkaniec gminy zapytał o przeniesienie kwoty 4 mln zł do spółki KZM oraz o to, czy inwestycja posiada już pozwolenie na budowę.

Burmistrz Nasielska wyjaśnił, że są to środki pozyskane z Funduszu Dopłat na budowę budynku mieszkalnego. Inwestycja posiada już pozwolenie na budowę, a obecnie trwa procedura przetargowa mająca na celu wyłonienie wykonawcy.

Mieszkaniec zapytał następnie, czy istnieje możliwość realizacji inwestycji przez NBM. Burmistrz odpowiedział, że jest to mało prawdopodobne, ponieważ spółka nie zajmuje się budową dużych budynków wielorodzinnych. Dodał również, że według jego wiedzy NBM nie złożyło oferty w prowadzonym postępowaniu przetargowym.

Mieszkaniec dopytał, czy nie byłoby korzystniej, aby inwestycję realizowała własna spółka, dzięki czemu mogłaby generować dodatkowe przychody.

Burmistrz podkreślił, że nie ogranicza działalności spółki, a ostateczna decyzja należy do jej prezesa. Ze strony gminy nie ma żadnych przeciwwskazań. Zaznaczył jednak, że realizacja takiego zadania wymaga odpowiedniego zabezpieczenia finansowego, technicznego i kadrowego. Przypomniał również, że budynki wybudowane przez NBM kilkanaście lat temu także nie były realizowane własnymi siłami spółki, lecz przez wykonawcę wyłonionego

w drodze przetargu. Dodał, że w przypadku tej inwestycji NBM nie może pełnić roli inwestora, ponieważ zadanie musi być realizowane przez SIM.

Wiceprzewodniczący Komisji zwrócił uwagę na dotację w wysokości 430 tys. zł przeznaczoną na zadanie pn. „Podniesienie poziomu odporności ochrony ludności poprzez opracowanie dokumentacji projektowo-budowlanej na przystosowanie pomieszczeń do pełnienia funkcji doraźnego schronienia”.

Burmistrz Nasielska wyjaśnił, że są to środki pozyskane za pośrednictwem Urzędu Wojewódzkiego, wynikające z ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej. Środki te zostaną wprowadzone do budżetu gminy, co umożliwi wszczęcie postępowania mającego na celu wyłonienie wykonawcy dokumentacji projektowej.

Wiceprzewodniczący Komisji zapytał, czy wiadomo już, które obiekty zostaną objęte projektem. Burmistrz odpowiedział, że są to istniejące budynki szkół: Szkoła Podstawowa nr 1 w Nasielsku, szkoła w Budach Siennickich oraz szkoła w Cieksynie.

Mieszkaniec dopytał również, ile mieszkań przewidziano w nowo projektowanym budynku.

Burmistrz wyjaśnił, że będzie to budynek wielorodzinny obejmujący 27 lokali mieszkalnych o powierzchni od 30 do 60 m². Poinformował także, że w najbliższym czasie zostanie ogłoszony nabór osób zainteresowanych zamieszkaniem w budynku, zgodnie z kryteriami określonymi w uchwale Rady Miejskiej.

Mieszkaniec zapytał, czy lokale będą przeznaczone wyłącznie na wynajem, czy też przewidziana jest możliwość ich wykupu.

Burmistrz odpowiedział, że będzie możliwy długoterminowy najem z dojściem do własności.

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Nasielsk na 2026 rok, przy 5 głosach za i 1 wstrzymującym.

Ad. 3. Zapytania i wolne wnioski

Wiceprzewodniczący Komisji zwrócił uwagę na brak miejsc do montażu flag na skwerze przy rynku. Zgłosił prośbę o ich zamontowanie. Zauważył, że przy głównej ulicy takie miejsca istnieją, natomiast wokół rynku ich brakuje.

Wobec wyczerpania się porządku posiedzenia komisji Wiceprzewodniczący Komisji Budżetu i Finansów o godzinie 14.14 zakończył posiedzenie komisji.

Protokołowała

Joanna Lachendrowicz

Wiceprzewodniczący Komisji

Dawid Domała