

**UCHWAŁA NR XXX/242/26
RADY MIEJSKIEJ W NASIELSKU**

z dnia 27 sierpnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego
wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej na rzecz najemcy
i na sprzedaż w drodze bezprzetargowej udziału w nieruchomości
oraz wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat przy sprzedaży**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, 912) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 i pkt 6, art. 67 ust. 1, 1a, 3, art. 68 ust. 1 pkt 7 i pkt 10, ust. 1a, 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, 912) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 8 znajdującego się w budynku położonym przy ul. Piłsudskiego 17 w Nasielsku wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej obejmującego m.in. prawo własności gruntu położonego w obrębie Miasto Nasielsk, oznaczonego w ewidencji gruntów jako dz. nr 1325.

2. Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału 12/100 w nieruchomości położonej w obrębie Miasto Nasielsk, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 1314/1, w związku z wyrażaniem zgody na sprzedaż lokalu, o którym mowa w ust. 1.

3. Budynek zlokalizowany przy ul. Piłsudskiego 17 w Nasielsku położony jest na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 1325 oraz na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1314/1.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie 60% bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1 i 2 uchwały, w przypadku jednorazowej zapłaty całej ustalonej kwoty przed nabyciem.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXV/203/26 Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia 28 maja 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy oraz wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty przy sprzedaży lokalu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nasielska.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

Marek Gerasik