

**UCHWAŁA NR XXV/210/26
RADY MIEJSKIEJ W NASIELSKU**

z dnia 28 maja 2026 r.

w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436, z 2026 r. poz. 252) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Nasielsk, zgodnie z Regulaminem stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nasielska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr XXV/210/26

Rady Miejskiej w Nasielsku

z dnia 28 maja 2026 r.

REGULAMIN OKREŚLAJĄCY ZASADY WYZNACZANIA SKŁADU ORAZ ZASADY DZIAŁANIA KOMITETU REWITALIZACJI GMINY NASIELSK

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Komitet Rewitalizacji, zwany dalej „Komitetem”, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami Gminy Nasielsk w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Burmistrza Nasielska.

2. Komitet reprezentuje lokalne środowiska społeczne, gospodarcze, mieszkańców gminy, organizacje pozarządowe oraz inne grupy interesariuszy.

§ 2. 1. Komitet uprawniony jest do wyrażania opinii oraz podejmowania inicjatyw i rozwiązań w sprawach dotyczących rewitalizacji Gminy Nasielsk.

2. Do zadań Komitetu należy w szczególności:

- 1) opiniowanie dokumentów dotyczących rewitalizacji, w tym projektów uchwał i ich zmian;
- 2) dostarczanie opinii i stanowisk w sprawach związanych z rewitalizacją;
- 3) wspieranie działań informacyjnych i promocyjnych dotyczących rewitalizacji.

Rozdział 2.

Skład i sposób powoływania Komitetu

§ 3. 1. W skład Komitetu wchodzi od 7 do 15 członków, w tym przedstawiciele:

- 1) mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości i podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członkowie kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 28);
- 2) mieszkańców gminy innych niż wymienieni w pkt 1;
- 3) podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- 4) podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych;
- 5) jednostek samorządu terytorialnego, ich jednostek organizacyjnych oraz organów doradczych i konsultacyjnych gminy;
- 6) organów władzy publicznej;
- 7) podmiotów, innych niż wymienione w pkt 6, realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

2. Każda z grup wymienionych w ust. 1 powinna mieć zapewnione co najmniej jedno miejsce w Komitecie, o ile w naborze zgłoszą się kandydaci reprezentujący tę grupę i spełniający wymogi formalne.

3. Uczestnictwo w Komitecie ma charakter społeczny. Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.

4. Kadencja członków Komitetu kończy się z dniem zakończenia realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji, jednak nie później niż 31 grudnia 2035 r.

5. Członkostwo w Komitecie wygasa w przypadku: rezygnacji złożonej na piśmie, śmierci członka lub odwołania przez Burmistrza w przypadku niewywiązywania się z obowiązków, w szczególności nieobecności na trzech kolejnych posiedzeniach bez usprawiedliwienia.

§ 4. 1. Nabór na członków Komitetu przeprowadza Burmistrz Nasielska w drodze otwartego naboru.

2. Ogłoszenie o naborze zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Gminy oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, na co najmniej 14 dni przed upływem terminu składania zgłoszeń.

3. Zgłoszenie kandydata na członka Komitetu następuje poprzez złożenie formularza zgłoszeniowego, którego wzór określa Burmistrz w ogłoszeniu o naborze.

4. W przypadku zgłoszenia liczby kandydatów przekraczającej limit miejsc, o wyborze decyduje losowanie przeprowadzone przez komisję powołaną przez Burmistrza.

5. Burmistrz Nasielska powołuje członków Komitetu w drodze zarządzenia.

Rozdział 3. Organizacja pracy Komitetu

§ 5. 1. Pierwsze posiedzenie Komitetu zwołuje Burmistrz Nasielska.

2. Na pierwszym posiedzeniu Komitet wybiera ze swojego grona Przewodniczącego i Zastępcę Przewodniczącego zwykłą większością głosów.

3. Posiedzenia Komitetu odbywają się w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz na pół roku.

4. Posiedzenia zwołuje Przewodniczący Komitetu z własnej inicjatywy, na wniosek Burmistrza lub na wniosek co najmniej 1/3 członków Komitetu.

5. Posiedzenie jest ważne, jeśli obecna jest na nim co najmniej połowa składu Komitetu.

6. Komitet podejmuje stanowiska w formie opinii lub rekomendacji, zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

§ 6. 1. Obsługę administracyjno-biurową Komitetu zapewnia Urząd Miejski w Nasielsku.

2. Z posiedzeń Komitetu sporządza się protokół.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

Stosownie do art. 7 ust. 3 ustawy, zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji określa rada gminy w drodze uchwały. Niniejsza uchwała określa transparentne zasady naboru członków Komitetu, zapewniając reprezentację wszystkich grup interesariuszy wymienionych w ustawie, w tym mieszkańców, podmiotów gospodarczych, organizacji społecznych oraz organów władzy publicznej.

Projekt uchwały został poddany konsultacjom społecznym w terminie od 11.04.2026 r. do 15.05.2026 r. Raport z przebiegu konsultacji został podany do publicznej wiadomości.

Podjęcie uchwały jest niezbędne dla zapewnienia partycypacyjnego charakteru procesu rewitalizacji w Gminie Nasielsk.