

UCHWAŁA NR VI/59/24
RADY MIEJSKIEJ W NASIELSKU

z dnia 28 listopada 2024 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa
na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN Mazowsze
Centrum Spółka z o.o. z siedzibą w Wieliszewie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 1140) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Nasielska do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Nasielsk udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN Mazowsze Centrum Spółka z o.o. NIP 5361962935, REGON 522088433 z siedzibą w Wieliszewie ul. Aleja Solidarności 70 zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą Inwestycja Nasielsk - Chrcynno polegającą na zaprojektowaniu i budowie 22 mieszkań na nieruchomości nr ew. 173/5, 173/7 położonej w miejscowości Chrcynno, gm. Nasielsk.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nasielska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Marek Gerasik

Załącznik do uchwały Nr VI/59/24
Rady Miejskiej w Nasielsku
z dnia 28 listopada 2024 r.

.....dnia.....

Burmistrz Nasielska
ul. Elektronowa 3, 05-190 Nasielsk
NIP Gminy 531-16-07-468
REGON Gminy 130377899

Minister Funduszy i Polityki Regionalnej
za pośrednictwem
Prezesa KZN
ul. Nowy Świat 19, 00-029 Warszawa

WNIOSEK

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 1140), zwaną dalej "ustawą", wnoszę o:

udzielenie na podstawie art. 33l pkt 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN Mazowsze Centrum Spółka z o.o. NIP 5361962935, REGON 522088433 z siedzibą w Wieliszewie ul. Aleja Solidarności 70 (zwaną dalej "Spółką").

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Nasielsk związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 1.115.927,80 zł (słownie: jeden milion sto piętnaście tysięcy dziewięćset dwadzieścia siedem zł 80/100 gr);
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 1.115.927,80 zł (słownie: jeden milion sto piętnaście tysięcy dziewięćset dwadzieścia siedem zł 80/100 gr);
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

.....

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą Inwestycja Nasielsk - Chrcynno polegającą na zaprojektowaniu i wybudowaniu mieszkań w ramach SIM. Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 11.159.278,00 złotych. Szacunkowy koszt, o którym mowa wyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 1.115.927,80 złotych co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 22 mieszkań.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę nr Rady Miejskiej w Nasielsku z dnia, w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN Mazowsze Centrum Spółka z o.o. NIP 5361962935, REGON 522088433 z siedzibą w Wieliszewie ul. Aleja Solidarności 70.