

**UCHWAŁA NR V/50/19
RADY MIEJSKIEJ W NASIELSKU**

z dnia 28 marca 2019 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego

· Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13, art. 27, art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska, uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie miasta Nasielska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 786/4 o pow. 33 m², objętej księgą wieczystą KW OS1U/00048158/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nasielska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej


Jerzy Lubieniecki

Uzasadnienie

W dniu 21.02.2019 r. do Urzędu Miejskiego w Nasielsku wpłynęło podanie użytkownika wieczystego o sprzedaż działki nr 786/4 położonej w mieście Nasielsku.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

Cenę zakupu stanowi różnica pomiędzy wartością prawa własności a wartością prawa użytkowania wieczystego, ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Do sprzedaży nieruchomości niezbędnym jest zgoda Rady wyrażona w formie uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej


Jarosław Lubieniecki